



**CleanBnB SpA**  
Via Giuseppe Frua, 20  
20146 Milano

## Comunicato stampa

### Informativa in merito ai dati gestionali trimestrali al 31 dicembre 2019

- **900 appartamenti gestiti in tutta Italia al 31.12.2019**
- **7.588 soggiorni gestiti nel quarto trimestre 2019 (+92% rispetto a Q4 2018)**
- **26.191 soggiorni gestiti nell'intero 2019 (+121% rispetto a 2018)**

**Milano, 14 gennaio 2020** – CleanBnB S.p.A. (“**CleanBnB**”), PMI innovativa quotata su AIM Italia che offre servizi completi di *property management* per il mercato degli affitti a breve termine, rende noto i dati gestionali del Gruppo del quarto trimestre 2019.

Con riferimento al quarto trimestre 2019 CleanBnB ha registrato una ulteriore significativa crescita del proprio portafoglio immobili, che ha superato le 900 unità distribuite in 48 località italiane gestite in esclusiva, in massima parte con la formula del “pacchetto FULL”, con un incremento nel trimestre di 180 unità. I soggiorni gestiti da CleanBnB nel quarto trimestre del 2019 sono stati inoltre pari a 7.588, con un incremento del 92% rispetto al quarto trimestre del 2018, portando il totale dei soggiorni gestiti nel 2019 a 26.191, con un incremento del 121% rispetto al 2018.

*«I risultati del quarto trimestre 2019 completano il quadro di un anno di eccezionale crescita per CleanBnB; lo sviluppo del patrimonio immobiliare gestito, sostenuto fin da inizio anno, ha registrato una notevole accelerazione dopo la quotazione dello scorso luglio, su tutte le località gestite». Ha commentato Francesco Zorgno, Presidente di CleanBnB. «E' molto significativo l'incremento del numero di soggiorni gestiti, più che doppio rispetto all'anno precedente: si conferma la bontà delle nostre politiche di revenue management e l'elevata qualità dei nostri servizi di gestione, che hanno portato CleanBnB a essere il più diffuso operatore italiano del settore, e l'unico quotato in Borsa»*

\*\*\*

*Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società <https://www.cleanbnb.net> nella sezione Investor Relations / Comunicati stampa.*

\*\*\*

### **Informazioni su CleanBnB**

Il 24 Luglio 2019 CleanBnB ha avviato le negoziazioni su AIM Italia [CBB.MI]. La società vanta una presenza diretta in quaranta località sul territorio italiano e gestisce immobili in locazione di breve periodo per conto di centinaia di proprietari che si affidano con fiducia al marchio CleanBnB. La società nasce come progetto sviluppato all'interno di Seed, incubatore di startup ad alto valore innovativo. Costituita come startup innovativa a Milano a inizio nel 2016, nel giugno dello stesso anno, grazie al successo di una delle prime campagne di equity crowdfunding in Italia inizia l'espansione dei servizi su tutte le principali città in Italia. Nel corso del 2017, dopo l'ingresso in società degli angels di Btw24 e di Boost Heroes, CleanBnB affronta un periodo di fortissima crescita, qualificandosi nel giro di pochi mesi come il più diffuso operatore nazionale del settore degli affitti brevi. Nel marzo 2018 CleanBnB ha chiuso con successo la seconda campagna di equity crowdfunding, una delle migliori di sempre in Italia, a cui ha fatto seguito la quotazione su AIM Italia a luglio 2019.

*CleanBnB non è competitor di Airbnb o di Booking, ma utilizza queste e altre piattaforme per valorizzare gli immobili gestiti in affitto breve e ottimizzarne gli incassi.*

### **CleanBnB S.p.A.**

P.IVA 09365370965

Via Giuseppe Frua 20,

20146 Milano

***Infoline +39 342 865 8065 • [equity@cleanbnb.net](mailto:equity@cleanbnb.net) • [www.cleanbnb.net](http://www.cleanbnb.net)***

### **Nominated Adviser (Nomad)**

EnVent Capital Markets Ltd

Londra, in Berkeley Square, 42, W1J54W,

*Mail [compliance@enventcapitalmarkets.co.uk](mailto:compliance@enventcapitalmarkets.co.uk)*

*Tel. +39 06 896841*

### **Specialist**

Banca Finnat Euramerica SpA

Piazza del Gesù n. 49 – Palazzo Altieri - 00186 – ROMA

*Tel. +39 06 699331*