

The logo for CleanBnB, featuring the company name in a white, cursive-style font on a dark red rectangular background.

CleanBnB SpA
Piazza Velasca 7/9
20122 Milano

Comunicato stampa

Apertura secondo periodo d'esercizio dei "Warrant CleanBnB 2019-2022" fissato per il 17 maggio 2021

Milano, 10 maggio 2021 – CleanBnB S.p.A. ("CleanBnB" o "Società"), PMI innovativa quotata su AIM Italia che offre servizi completi di *property management* per il mercato degli affitti a breve termine, rende noto che il 17 maggio 2021 si apre il secondo periodo di esercizio del "WARRANT CLEANBNB 2019-2022", come previsto dal relativo Regolamento dei Warrant.

I portatori dei Warrant in circolazione potranno richiederne l'esercizio a decorrere dal 17 maggio 2021 e fino al 28 maggio 2021, termini iniziale e finale compresi, per ciascun giorno di mercato aperto, con diritto di sottoscrivere ulteriori azioni ordinarie della Società di nuova emissione, prive del valore nominale, aventi godimento regolare e con le medesime caratteristiche delle azioni ordinarie CleanBnB in circolazione alla data di emissione e negoziate su AIM Italia, in ragione di n. 1 (una) Azione di Compendio ogni n. 1 (un) Warrant esercitato.

Il prezzo di esercizio dei Warrant relativamente al suddetto Periodo di Esercizio è pari ad Euro 2,42 (due virgola quarantadue) per ciascuna Azione di Compendio e dovrà essere integralmente versato all'atto della presentazione della relativa richiesta.

I warrant CleanBnB 2019-2022 attualmente in circolazione sono pari a complessivi 3.402.157.

Per maggiori informazioni si rinvia al Regolamento dei Warrant disponibile sul sito internet della società.

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società <https://www.cleanbnb.net> nella sezione Investor Relations / Comunicati stampa.

Informazioni su CleanBnB

Il 24 Luglio 2019 CleanBnB ha avviato le negoziazioni su AIM Italia [CBB.MI]. La società vanta una presenza diretta in oltre sessanta località sul territorio italiano e gestisce immobili in locazione di breve e medio periodo per conto di centinaia di proprietari che si affidano con fiducia al marchio CleanBnB. La società nasce come progetto sviluppato all'interno di Seed, incubatore di startup ad alto valore innovativo. Costituita come startup innovativa a Milano a inizio nel 2016, nel giugno dello stesso anno, grazie al successo di una delle prime campagne di *equity crowdfunding* in Italia inizia l'espansione dei servizi su tutte le principali città in Italia, qualificandosi nel giro di pochi mesi come il più diffuso operatore nazionale del settore degli affitti brevi. Nel marzo 2018 CleanBnB ha chiuso con successo la seconda campagna di equity crowdfunding, una delle migliori di sempre in Italia. A seguito della quotazione su AIM Italia, a luglio 2019, CleanBnB diviene il più diffuso operatore nazionale del settore, con una capillare presenza sul territorio, anche grazie alle campagne di aggregazione con altri operatori, ed estende le proprie attività anche agli affitti tradizionali.

CleanBnB non è competitor di Airbnb o di Booking, ma utilizza queste e altre piattaforme per valorizzare gli immobili gestiti in affitto breve e ottimizzarne gli incassi.

CleanBnB S.p.A.

P.IVA 09365370965

Piazza Velasca 7/9,

20122 Milano

Infoline +39 342 865 8065 • equity@cleanbnb.net • www.cleanbnb.net

Nominated Adviser (Nomad)

EnVent Capital Markets Ltd

Londra, in Berkeley Square, 42, W1J54W,

Mail compliance@eventcapitalmarkets.co.uk

Tel. +39 06 896841

Specialist

MIT SIM S.p.A.

C.so Venezia, 16 – 20121 Milano

Tel. +39 02 30561270

tramite il sito *internet* della Società e con le altre modalità previste dalla normativa vigente.