



CleanBnB SpA
Piazza Velasca 7/9
20122 Milano

Comunicato stampa

AUMENTO DI CAPITALE : CONCLUSA L'OFFERTA SU AIM ITALIA DEI DIRITTI INOPTATI, ESERCITATI N. 789.873 DIRITTI INOPTATI RIMASTI E SOTTOSCRITTE N. 188.065 AZIONI ORDINARIE DI NUOVA EMISSIONE

SOTTOSCRITTO COMPLESSIVAMENTE IL 99,91% DELL'AUMENTO DI CAPITALE PER UN CONTROVALORE COMPLESSIVO DI EURO 1.987.098,00

Milano, 22 luglio 2021 – CleanBnB S.p.A. (“**CleanBnB**”, “**Società**” o “**Emittente**”), PMI innovativa quotata su AIM Italia che offre servizi completi di *property management* per il mercato degli affitti a breve termine, facendo seguito a quanto comunicato in data 16 luglio 2021, rende noto che, in data 21 luglio 2021, si è conclusa l’offerta su AIM Italia, ai sensi dell’art. 2441, comma 3 del Codice Civile, dei n. 795.816 diritti di opzione non esercitati durante il Periodo di Offerta (“**Diritti Inoptati**” o “**Diritti**”).

Al termine del periodo di offerta in Borsa, la Società comunica che sono stati esercitati n. 789.873 Diritti e sono, quindi, state sottoscritte n. 188.065 nuove azioni ordinarie di nuova emissione.

Dette azioni di nuova emissione vanno ad aggiungersi alle n. 1.467.850 azioni ordinarie già sottoscritte al termine del periodo di offerta in opzione, per un numero complessivo di azioni sottoscritte pari a 1.655.915 ed un controvalore complessivo dell’aumento di capitale pari a Euro 1.987.098,00, corrispondente al 99,91% del totale delle azioni ordinarie offerte in opzione.

“La straordinaria risposta dei nostri soci, con la sottoscrizione di oltre il 99,9% delle opzioni” sottolinea Francesco Zorgno, Presidente di CleanBnB, “è la grande forza della nostra Società: grazie al successo della raccolta, CleanBnB è pronta ad affrontare le importanti sfide e le grandi opportunità di questo momento, segnato da una rapidissima ripartenza del settore degli affitti brevi, principale soluzione sicura e sostenibile”.

Le nuove azioni rivenienti dall’esercizio dei Diritti Inoptati sono state accreditate sui conti degli intermediari autorizzati aderenti al sistema di gestione accentrata gestito da Monte Titoli S.p.A. al termine della giornata contabile odierna con disponibilità in pari data.

In conformità a quanto previsto dall'art. 2444 cod. civ., l'attestazione della sottoscrizione dell'aumento di capitale approvato dall'assemblea dei soci in data 11 giugno 2021, con l'indicazione del nuovo capitale sociale, sarà depositata presso il competente Registro delle Imprese nei termini di legge.

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società <https://www.cleanbnb.net> nella sezione Investor Relations / Comunicati stampa.

Informazioni su CleanBnB

Il 24 Luglio 2019 CleanBnB ha avviato le negoziazioni su AIM Italia [CBB.MI]. La società vanta una presenza diretta in oltre sessanta località sul territorio italiano e gestisce immobili in locazione di breve e medio periodo per conto di centinaia di proprietari che si affidano con fiducia al marchio CleanBnB. La società nasce come progetto sviluppato all'interno di Seed, incubatore di startup ad alto valore innovativo. Costituita come startup innovativa a Milano a inizio nel 2016, nel giugno dello stesso anno, grazie al successo di una delle prime campagne di *equity crowdfunding* in Italia inizia l'espansione dei servizi su tutte le principali città in Italia, qualificandosi nel giro di pochi mesi come il più diffuso operatore nazionale del settore degli affitti brevi. Nel marzo 2018 CleanBnB ha chiuso con successo la seconda campagna di equity crowdfunding, una delle migliori di sempre in Italia. A seguito della quotazione su AIM Italia, a luglio 2019, CleanBnB diviene il più diffuso operatore nazionale del settore, con una capillare presenza sul territorio, anche grazie alle campagne di aggregazione con altri operatori, ed estende le proprie attività anche agli affitti tradizionali.

CleanBnB non è competitor di Airbnb o di Booking, ma utilizza queste e altre piattaforme per valorizzare gli immobili gestiti in affitto breve e ottimizzarne gli incassi.

CleanBnB S.p.A.

P.IVA 09365370965

Piazza Velasca 7/9,

20122 Milano

Infoline +39 342 865 8065 • equity@cleanbnb.net • www.cleanbnb.net

Nominated Adviser (Nomad)

EnVent Capital Markets Ltd

Londra, in Berkeley Square, 42, W1J54W,

Mail compliance@enventcapitalmarkets.co.uk

Tel. +39 06 896841

Specialist

MIT SIM S.p.A.

C.so Venezia, 16 – 20121 Milano

Tel. +39 02 30561270