

Spett.le
CleanBnB S.p.A.
Via Giuseppe Frua, n. 20
20146 - Milano
Italia

Via PEC: cleanbnb@pec.it

Milano, 21 aprile 2022

Oggetto: Assemblea ordinaria di CleanBnB S.p.A. del 29 aprile 2022 o, se in seconda convocazione, del 3 maggio 2022. Presentazione di una lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale di CleanBnB S.p.A.

Signori Azionisti,

facciamo riferimento all'Assemblea Ordinaria di CleanBnB S.p.A. ("**Società**") convocata per il giorno 29 aprile 2022, alle ore 7:30, e, occorrendo, in seconda convocazione, per il giorno 3 maggio 2022 alle ore 12:00, avente tra gli argomenti all'ordine del giorno la "Nomina del Collegio Sindacale".

Ai sensi dell'art. 27 dello Statuto sociale della Società, lo scrivente Francesco Zorgno, nato a Torino il 4 aprile 1974, C.F. ZRGFNC74D04L219B, nella sua qualità di legale rappresentante di GuestHost S.r.l., con sede in Milano, codice fiscale e partita IVA 10698150967, titolare alla data odierna di n. 2.525.266 azioni ordinarie, rappresentative del 29,31 % del capitale sociale della Società

DEPOSITA

l'allegata lista di candidati per la nomina dei componenti del Collegio Sindacale di CleanBnB S.p.A., da sottoporre all'Assemblea Ordinaria degli Azionisti.

La proponente dichiara, ai sensi dell'art. 27 dello statuto sociale, di non avere presentato, né di avere concorso a presentare, neppure per interposta persona o società fiduciaria, più di una lista, e si impegna a non votare liste diverse dalla presente.

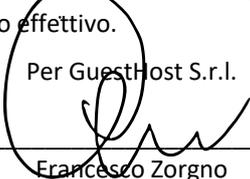
La proponente si impegna a produrre, su richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati.

In conformità a quanto richiesto dall'articolo 27 dello Statuto sociale, si unisce a corredo la seguente documentazione:

- (i) la certificazione comprovante la titolarità da parte del socio GuestHost S.r.l. della percentuale minima di azioni richiesta ai fini della presentazione della lista;
- (ii) lista che elenca mediante numero progressivo i candidati che si propone di nominare alla carica di sindaco effettivo e di sindaco supplente;
- (iii) *curriculum vitae* dei candidati;
- (iv) dichiarazioni con le quali ciascuno dei candidati accetta la propria candidatura e attesta, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità e incompatibilità, nonché la sussistenza dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per ricoprire la carica di sindaco della Società, ivi inclusi quelli di onorabilità, professionalità, indipendenza, nonché l'indicazione degli incarichi di amministrazione e controllo ricoperti presso altre società.

Con l'occasione, si propone (i) di nominare Edoardo Ginevra quale Presidente del Collegio Sindacale, (ii) di attribuire a favore dei componenti del collegio sindacale, per tutta la durata del loro ufficio, un emolumento pari a Euro 18.000 per il Presidente ed Euro 12.000 per ciascun sindaco effettivo.

Per GuestHost S.r.l.



Francesco Zorgno

ALLEGATO 1

LISTA CANDIDATI PER L'ELEZIONE DEI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE DI CLEANBNB SP.A.

Assemblea ordinaria degli azionisti del 29 aprile 2022 o, se in seconda convocazione, del 3 maggio 2022

Sezione I – sindaci effettivi

| Numero | Nome e cognome | Luogo e data di nascita |
|--------|-------------------|---------------------------------|
| 1 | Edoardo Ginevra | Caltanissetta, 24 novembre 1970 |
| 2 | Ottavia Alfano | Milano, 2 maggio 1971 |
| 3 | Giorgio Venturini | Rho (MI), 26 luglio 1969 |

Sezione II – sindaci supplenti

| Numero | Nome e cognome | Luogo e data di nascita |
|--------|---------------------|------------------------------------|
| 1 | Luca Luigi Tomasini | Busto Arsizio (VA), 12 agosto 1972 |
| 2 | Michaela Marcarini | Londra, 19 dicembre 1959 |

ALLEGATO 2

DICHIARAZIONI RILASCIATE DAI CANDIDATI ALLA CARICA DI SINDACO E *CURRICULUM VITAE*

**DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLA CANDIDATURA ALLA CARICA DI COMPONENTE DEL COLLEGIO
SINDACALE DI CLEANBNB S.P.A.**

Con riferimento all'assemblea degli azionisti di CleanBnB S.p.A., con sede legale in Milano, Via Giuseppe Frua 20 ("**Società**"), convocata in prima convocazione per il giorno 29 aprile 2022 alle ore 7:30 e, occorrendo, in seconda convocazione, per il giorno 3 maggio 2022 alle ore 12:00, il sottoscritto EDOARDO GINEVRA nato a CALTANISSETTA il 24/11/1970, residente in MILANO, domiciliato per la carica in via Santa Maria alla Porta 9, C.F. GNVDRD70S24B429V, preso atto della propria candidatura alla carica di sindaco della Società presentata dal socio GuestHost S.r.l., ai sensi dell'art. 27 dello Statuto della Società

ACCETTA

- la candidatura e – ove eletto – la carica di componente del Collegio Sindacale della Società, qualora la convocata Assemblea degli azionisti di cui sopra deliberi di nominare il sottoscritto ai sensi dell'art. 27 dello statuto sociale e nel rispetto delle disposizioni previste da inderogabili norme di legge o regolamentari.

Inoltre, il sottoscritto, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di essere a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica;
- di essere in possesso dei requisiti di prescritti dalla normativa vigente e dallo Statuto per ricoprire la carica di sindaco effettivo presso detta Società;
- di essere in possesso dei requisiti di professionalità, onorabilità e indipendenza previsti dalla normativa applicabile e dallo Statuto;
- che non sussistono cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità in relazione all'assunzione della carica, ai sensi dello statuto sociale e delle disposizioni applicabili, ivi incluso l'art. 2399 del Codice Civile;
- di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dall'articolo 148, comma 3, TUF;
- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità ai sensi dell'articolo 148, comma 4, d. lgs. 58/1998 ("**TUF**");
- di essere in possesso dei requisiti di professionalità ai sensi dell'articolo 148, comma 4, TUF, in quanto:
 - iscritto nel registro dei revisori contabili e ha esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;
 - ha maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di
 - attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero;
- di ricoprire gli incarichi di amministrazione e controllo in altre società riportati in allegato;
- di non essere candidato in altra lista per la nomina del Collegio Sindacale della Società.

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente alla Società eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati;
- di essere a conoscenza che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione e nei relativi allegati saranno trattati dalla Società ai sensi della normativa applicabile anche con strumenti informatici, nell'ambito e per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa, autorizzandone sin da ora la pubblicazione.

Si allega alla presente il *curriculum vitae* professionale e l'indicazione degli incarichi di amministrazione e controllo ricoperti presso altre società, nonché copia del documento di identità e del codice fiscale.

Milano, 20 aprile 2022

Edoardo Ginevra



EDOARDO GINEVRA

elenco incarichi di amministrazione e controllo

aggiornato al 20 APRILE 2022

| SOCIETA' | data ULTIMA nomina | rinnovo di precedente incarico | CODICE FISCALE | INCARICO | CONTROLLO CONTABILE |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------|----------------|-------------------------------|---------------------|
| CARICHE DI AMMINISTRAZIONE | | | | | |
| AMMINISTRA SRL STP | 17/09/2002 | no | 13235860155 | AMMINISTRATORE UNICO | - |
| ASSOCIAZIONE ITALIANA DOTTORI COMMERCIALISTI DI MILANO | 31/03/2021 | SI | 97101810154 | PRESIDENTE | - |
| SER-FID ITALIANA FIDUCIARIA E DI REVISIONE SPA | 18/04/2019 | no | 3300120155 | CONSIGLIERE | - |
| ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DELGI ESPERTI CONTABILI DI MI | 03/03/2022 | no | | CONSIGLIERE | |
| COLLEGI SINDACALI | | | | | |
| BARRICALLA SPA | 27/07/2020 | NO | 04704500018 | SINDACO EFFETTIVO | SI |
| CLEANBNB SPA | 10/04/2019 | NO | 09365370965 | PRESIDENTE COLLEGIO SINDACALE | NO |
| CRESCIAMO SICAV EUVECA S.P.A. | 02/12/2021 | NO | 12129930967 | SINDACO EFFETTIVO | NO |
| CRISTALFARMA SRL | 04/05/2021 | SI | 4342060961 | SINDACO UNICO | NO |
| DAISY SRL | 22/05/2020 | SI | 06327140726 | PRESIDENTE COLLEGIO SINDACALE | NO |
| ERREGIERRE SPA | 30/04/2020 | SI | 06605210159 | SINDACO EFFETTIVO | SI |
| LENDLEASE ITALY SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO S.p.A. | 27/10/2021 | SI | 10766600968 | SINDACO EFFETTIVO | NO |
| PUGLIA MULTI SERVIZI SRL | 06/09/2019 | SI | 02401211202 | SINDACO EFFETTIVO | SI |
| TIGLIO I | 08/07/2020 | NO | 11039320152 | SINDACO UNICO | SI |
| ORGANISMO DI VIGILANZA ex dlgs 231/01 | | | | | |
| Ambienthesis SPA (società quotata) | 12/06/2019 | SI | 10190370154 | membro ODV | |

CURRICULUM VITAE

di

Edoardo GINEVRA

Via Santa Maria alla Porta 9 - Milano

e.ginevra@fgg-msi.it

edoardo.ginevra@odcecmilano.it



Nato a Caltanissetta il 24/11/1970

E' iscritto all'**Ordine dei Dottori Commercialisti** e degli Esperti Contabili **di Milano** al nr. 5453 con anzianità Ottobre 1999. E' iscritto nel Registro Nazionale dei Revisori Legali al numero 77274 Decreto Ministeriale 07/06/1999, Gazzetta Ufficiale n.50 del 25/06/1999.

Laureato in Economia e Commercio nel 1994 presso l'**Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano**. Diploma di Maturità classica.

Ha frequentato il Corso di specializzazione post-laurea in Amministrazione e Controllo di Gestione presso la Scuola di Direzione Aziendale dell'Università Bocconi di Milano (1999) e successivamente il Master in Diritto Tributario di Impresa IPSOA (2010).

E' **socio fondatore di Ferraro Ginevra Gualtieri Studio Internazionale** - associazione professionale di Dottori Commercialisti e Avvocati con sede in Milano; lo studio è membro italiano del **network internazionale MSI Global Alliance** che annovera oltre 250 studi professionali indipendenti presenti in oltre 100 Paesi nel mondo.

Ha consolidata **conoscenza ed esperienza nella consulenza a società di capitali e gruppi societari**, anche quotati, con specifica attenzione ai temi di corporate governance. Assiste i propri clienti su tematiche di diritto societario, diritto tributario, applicazione dei principi contabili nazionali e IAS/IFRS, valutazione d'azienda ed ha coordinato professionalmente diverse operazioni straordinarie (fusioni, scissioni, conferimenti) e due diligence.

Ha una significativa **esperienza in ruoli di amministrazione e controllo** acquisita nel corso degli anni ricoprendo incarichi di amministratore - anche indipendente, liquidatore, sindaco e componente dell'organismo di vigilanza di Enti di Interesse Pubblico e società di minori dimensioni.

Dal 2017 è Presidente dell'**Associazione Italiana Dottori Commercialisti di Milano**.

Da Febbraio 2022 è Consigliere dell'**Ordine dei Dottori Commercialisti degli Esperti Contabili di Milano**.

E' stato fino al maggio 2017 componente del Consiglio di Disciplina istituito presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Milano.

E' componente esperto della **Commissione per le norme di comportamento** e di comune interpretazione in materia tributaria dall'Associazione Dottori Commercialisti di Milano.

E' promotore e relatore a convegni e workshop nelle materie di interesse e di specializzazione della professione di Dottore Commercialista.

E' membro del Comitato scientifico del Corso di formazione specialistico per amministratori indipendenti "**The Effective Board - TEB**" promosso dall'Associazione Dottori Commercialisti di Milano e Nedcommunity, l'associazione degli amministratori non esecutivi e indipendenti.

E' membro del Comitato scientifico del Corso di formazione specialistico "**The Wealth Planning Specialist**" promosso dall'Associazione Dottori Commercialisti di Milano e la Fondazione Dottori Commercialisti di Milano e dedicato all'approfondimento degli strumenti di pianificazione e tutela dei patrimoni.

Lingua inglese fluente.

Milano, 20 APRILE 2022

Edoardo Ginevra

Si autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi di legge

**DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLA CANDIDATURA ALLA CARICA DI
COMPONENTE DEL COLLEGIO SINDACALE DI CLEANBNB S.P.A.**

Con riferimento all'assemblea degli azionisti di CleanBnB S.p.A., con sede legale in Milano, Via Giuseppe Frua 20 ("Società"), convocata in prima convocazione per il giorno 29 aprile 2022 alle ore 7:30 e, occorrendo, in seconda convocazione, per il giorno 3 maggio 2022 alle ore 12:00, la sottoscritta Ottavia Alfano nata a Milano il 2 maggio 1971, residente in Milano, via Pietro Calvi n. 1, C.F. LFNTTV71E42F205M, preso atto della propria candidatura alla carica di sindaco della Società presentata dal socio GuestHost S.r.l., ai sensi dell'art. 27 dello Statuto della Società

ACCETTA

- la candidatura e – ove eletta – la carica di componente del Collegio Sindacale della Società, qualora la convocata Assemblea degli azionisti di cui sopra deliberi di nominare la sottoscritta ai sensi dell'art. 27 dello statuto sociale e nel rispetto delle disposizioni previste da inderogabili norme di legge o regolamentari.

Inoltre, la sottoscritta, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di essere a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica;
- di essere in possesso dei requisiti di prescritti dalla normativa vigente e dallo Statuto per ricoprire la carica di sindaco effettivo presso detta Società;
- di essere in possesso dei requisiti di professionalità, onorabilità e indipendenza previsti dalla normativa applicabile e dallo Statuto;
- che non sussistono cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità in relazione all'assunzione della carica, ai sensi dello statuto sociale e delle disposizioni applicabili, ivi incluso l'art. 2399 del Codice Civile;
- di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dall'articolo 148, comma 3, TUF;
- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità ai sensi dell'articolo 148, comma 4, d. lgs. 58/1998 ("TUF");
- di essere in possesso dei requisiti di professionalità ai sensi dell'articolo 148, comma 4, TUF, in quanto:
 - X iscritta/o nel registro dei revisori contabili e ha esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;
 - X ha maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di
 - X attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero;



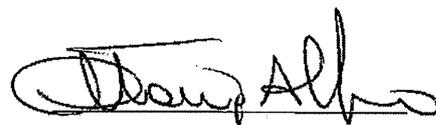
- attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche, strettamente attinenti all'attività dell'impresa, ovvero;
- funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti a quello di attività dell'impresa;
- di ricoprire gli incarichi di amministrazione e controllo in altre società riportati in allegato;
- di non essere candidato in altra lista per la nomina del Collegio Sindacale della Società.

La sottoscritta dichiara inoltre:

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente alla Società eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati;
- di essere a conoscenza che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione e nei relativi allegati saranno trattati dalla Società ai sensi della normativa applicabile anche con strumenti informatici, nell'ambito e per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa, autorizzandone sin da ora la pubblicazione.

Si allega alla presente il *curriculum vitae* professionale e l'indicazione degli incarichi di amministrazione e controllo ricoperti presso altre società, nonché copia del documento di identità e del codice fiscale.

Milano, 15 aprile 2022





ALFANO OTTAVIA >

Profilo

DATI DI NASCITA

C.F.

MILANO 146 02/05/1971

LFNTTV71E42F205M

27 Cariche e qualifiche attuali

Cariche e qualifiche attuali

ILLIMITY SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO S.P.A. >

SINDACA

IN CARICA DAL

DURATA CARICA

02/08/2019

FINO
APPROVAZIONE
DEL BILANCIODATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/12/2021

FORMA GIURIDICA

SOCIETA' PER AZIONI

C.F.

10936730968

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

66.3 Gestione di fondi comuni di investimento e
dei fondi pensione

INDIRIZZO

VIA SOPERGA 9
20127 MILANO (MI)INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATAILLIMITYSGR@PEC.IL
LIMITYSGR.COM

CCIAA-REA

MI-2567666

STATO IMPRESA

REGISTRATA

DAL

25/02/2020

REALE COMPAGNIA ITALIANA S.P.A. >

PRESIDENTE DEL COLLEGIO
SINDACALE

IN CARICA DAL

DURATA CARICA

02/11/2021

FINO
APPROVAZIONE
DEL BILANCIO

FORMA GIURIDICA

SOCIETA' PER AZIONI

C.F.

03385260157

INDIRIZZO

VIA
MONTENAPOLEONE
0008 20121 MILANO
(MI)INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATAREALECOMPAGNIA.IT
@PEC-MAIL.IT

CCIAA-REA

MI-18140

STATO IMPRESA

REGISTRATA

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/12/2023

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

68.20.01 Locazione immobiliare di beni propri o in
leasing (affitto)

DAL

07/06/1911

 **VODAFONE GESTIONI S.P.A.**  

**PRESIDENTE DEL COLLEGIO
SINDACALE**

| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
|---------------|--------------------------------------|
| 29/07/2019 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/03/2022

FORMA GIURIDICA

SOCIETA' PER AZIONI
CON SOCIO UNICO

C.F.

06961210017

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

47.89.05 Commercio al dettaglio ambulante di
arredamenti per giardino; mobili; tappeti e stuoie;
articoli casalinghi; elettrodomestici; materiale
elettrico

INDIRIZZO

VIA LORENTEGGIO
240 20147 MILANO
(MI)

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

VODAFONEGESTIONI
@POCERT.VODAFON
E.IT

CCIAA-REA

MI-1483593

STATO IMPRESA

REGISTRATA

DAL

01/11/1995

 **LYNX S.P.A.**  

SINDACA

| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
|---------------|--------------------------------------|
| 30/11/2021 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/12/2023

FORMA GIURIDICA

SOCIETA' PER AZIONI

C.F.

03317390288

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

62.01 Produzione di software non connesso
all'edizione

INDIRIZZO

VIA RICCI GIOVANNI
BATTISTA 6 35131
PADOVA (PD)

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

AMMINISTRAZIONE@
PEC.LYNXSPA.COM

CCIAA-REA

PD-303802

STATO IMPRESA

REGISTRATA

DAL

20/07/1998

 **NEPRIX S.R.L.**  

SINDACA SUPPLENTE

| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
|---------------|--------------------------------------|
| 16/10/2019 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |

FORMA GIURIDICA

SOCIETA' A
RESPONSABILITA'
LIMITATA

C.F.

10130330961

INDIRIZZO

VIA SOPERGA 9
20127 MILANO (MI)

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

neprix@pec.it

CCIAA-REA

MI-2507951

STATO IMPRESA

REGISTRATA

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO
31/12/2021

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

70.22.09 Altre attività di consulenza
imprenditoriale e altra consulenza amministrativo-
gestionale e pianificazione aziendale

13/12/2017

FSI HOLDING SPA

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
|---------------|--------------------------------------|
| 10/03/2022 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO
31/12/2024

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI

VIA SAN MARCO 21/A
20121 MILANO (MI)

MI-2653585

C.F.

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

STATO IMPRESA

12319220963

FSIHOLDING@LEGAL
MAIL.IT

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE DICHIARATA AI FINI IVA DELL'ATTIVITÀ PREVALENTE

64.20.00 Attività delle società di partecipazione (holding)

DIASORIN S.P.A.

SINDACA

| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
|---------------|--------------------------------------|
| 24/04/2019 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO
31/12/2021

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI

VIA CRESCENTINO
SNC 13040 SALUGGIA
(VC)

VC-180729

C.F.

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

STATO IMPRESA

13144290155

AFFARISOCIETARI.PE
C@LEGAL.DIASORIN.I
T

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

21.1 Fabbricazione di prodotti farmaceutici di base

31/12/2003

"LA DORIA" - S.P.A.

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
|---------------|----------------------|
| 10/06/2020 | FINO APPROVAZIONE |

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI

VIA NAZIONALE 320
84012 ANGRI (SA)

SA-147593

C.F.

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

STATO IMPRESA

00180700650

ANTONIO.FERRAIOLI
@PEC.LADORIA.IT

REGISTRATA

DEL BILANCIODATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/12/2022

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

10.3 Lavorazione e conservazione di frutta e ortaggi

RESIDENZIALE IMMOBILIARE 2004 S.P.A.**SINDACA SUPLENTE**IN CARICA DAL
02/02/2021
DURATA CARICA
FINO
APPROVAZIONE
DEL BILANCIODATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/12/2023

FORMA GIURIDICA

SOCIETA' PER AZIONI

C.F.

07886741003

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

68.1 Compravendita di beni immobili effettuata su
beni propri

INDIRIZZO

VIA ALESSANDRIA
220 00198 ROMA
(RM)INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATARESIDENZIALEIMMOBI
LIARE@PEC.CDPIMM
OBILIARE.IT

CCIAA-REA

RM-1060194

STATO IMPRESA

REGISTRATA

DAL

07/06/2005

ITALIAN RENEWABLE RESOURCES S.P.A. O IN BREVE "IRR S.P.A."**PRESIDENTE DEL COLLEGIO
SINDACALE**IN CARICA DAL
20/10/2020
DURATA CARICA
FINO
APPROVAZIONE
DEL BILANCIODATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/12/2022

FORMA GIURIDICA

SOCIETA' PER AZIONI

C.F.

10788930963

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

70.1 Attivita' delle holding impegnate nelle attivita'
gestionali (holding operative)

INDIRIZZO

VIA FILIPPO TURATI 6
20121 MILANO (MI)INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

irr.srl@pec.it

CCIAA-REA

MI-2557605

STATO IMPRESA

REGISTRATA

DAL

01/07/2020

SARAGO S.R.L.**SINDACA**IN CARICA DAL
DURATA CARICA

FORMA GIURIDICA

SOCIETA' A
RESPONSABILITA'
LIMITATA

C.F.

INDIRIZZO

CORSO GIACOMO
MATTEOTTI 10 20121
MILANO (MI)

INDIRIZZO DI POSTA

CCIAA-REA

MI-1984946

STATO IMPRESA

12/04/2019 FINO
APPROVAZIONE
DEL BILANCIO

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/12/2021

03505280960

CERTIFICATA

SARAGO@ARUBAPE
C.IT

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

64.2 Attivita' delle societa' di partecipazione
(holding)

27/05/2005

 CASHFIN S.P.A.  >

**PRESIDENTE DEL COLLEGIO
SINDACALE**

IN CARICA DAL DURATA CARICA

28/04/2021 FINO
APPROVAZIONE
DEL BILANCIO

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/12/2023

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI

CORSO MAGENTA 82
20123 MILANO (MI)

MI-1092581

C.F.

06302480154

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

CASHFINSPA@LEGAL
MAIL.IT

STATO IMPRESA

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

68.1 Compravendita di beni immobili effettuata su
beni propri

17/03/1988

 VEI S.R.L.  >

SINDACA

IN CARICA DAL DURATA CARICA

29/07/2019 FINO
APPROVAZIONE
DEL BILANCIO

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/03/2022

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' A
RESPONSABILITA'
LIMITATA

VIA JERVIS 13 10015
IVREA (TO)

TO-1230115

C.F.

11652160018

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

VEI_SRL@LEGALMAI
L.IT

STATO IMPRESA

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

61.2 Telecomunicazioni mobili

22/06/2018

 BONAFIOUS S.P.A. IN LIQUIDAZIONE  >

SINDACA SUPPLENTE

IN CARICA DAL DURATA CARICA

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI

VIA ALESSANDRIA
220 00198 ROMA
(RM)

RM-1171403

C.F.

INDIRIZZO DI POSTA

STATO IMPRESA

27/09/2021 FINO
APPROVAZIONE
DEL BILANCIO

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/12/2023

09543801006

CERTIFICATA

BONAFOUS@PEC.CD
PIMMOBILIARE.IT

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

41.1 Sviluppo di progetti immobiliari senza
costruzione

15/01/2008

CLEANBNB S.P.A. >

SINDACA

IN CARICA DAL DURATA CARICA

10/04/2019

FINO
APPROVAZIONE
DEL BILANCIO

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/12/2021

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI

VIA GIUSEPPE FRUA
20 20146 MILANO (MI)

MI-2085782

C.F.

09365370965

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

CLEANBNB@PEC.IT

STATO IMPRESA

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

62.01 Produzione di software non connesso
all'edizione

21/01/2016

B4IFUND SOCIETA' DI INVESTIMENTO SEMPLICE S.P.A. A CAPITALE FISSO O, IN FORMA ABBREVIATA, "B4IFUND SIS SPA A CAPITALE FISSO" >

SINDACA SUPLENTE

IN CARICA DAL DURATA CARICA

10/06/2021

FINO
APPROVAZIONE
DEL BILANCIO

DATA BILANCIO
DI RIFERIMENTO

31/12/2023

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI

VIA ROBERTO
SARFATTI 25 20136
MILANO (MI)

MI-2627712

C.F.

11850680965

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

B4IFUND@PEC.IT

STATO IMPRESA

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

66.3 Gestione di fondi comuni di investimento e
dei fondi pensione

01/10/2021

SAGA COFFEE S.P.A. >

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI
CON SOCIO UNICO

LOCALITA' CASONA
1066 40041 GAGGIO
MONTANO (BO)

BO-336613

C.F.

INDIRIZZO DI POSTA

STATO IMPRESA

| | |
|---------------|--------------------------------------|
| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
| 23/04/2019 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |

| |
|---------------------------------|
| DATA BILANCIO DI RIFERIMENTO |
| 31/12/2021 |

10338620155

CERTIFICATA

REGISTRATA

LEGAL-
FINANCE@PEC.SAGA
COFFEE.COM

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

27.51 Fabbricazione di elettrodomestici

ABILIO S.P.A. >

SINDACA SUPPLENTE

| | |
|---------------|--------------------------------------|
| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
| 18/02/2022 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |

| |
|---------------------------------|
| DATA BILANCIO DI RIFERIMENTO |
| 31/12/2024 |

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI

VIA GALILEO GALILEI
6 48018 FAENZA (RA)

RA-224830

C.F.

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

STATO IMPRESA

02704840392

abilio@pec.illimity.com

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

74.90.99 Altre attivita' professionali nca

24/01/2022

CYPRESS HOLDINGS SRL >

SINDACA

| | |
|---------------|--------------------------------------|
| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
| 11/06/2021 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |

| |
|---------------------------------|
| DATA BILANCIO DI RIFERIMENTO |
| 30/11/2023 |

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' A
RESPONSABILITA'
LIMITATAVIA PONTACCIO 10
20121 MILANO (MI)

MI-1158986

C.F.

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

STATO IMPRESA

07455510151

UTHI@ACTALISCERT
YMAIL.IT

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

64.2 Attivita' delle societa' di partecipazione
(holding)

18/05/1984

EVOLVERE S.P.A. SOCIETA' BENEFIT >

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI

VIA GENERALE
GUSTAVO FARA 35
20124 MILANO (MI)

MI-1930612

C.F.

INDIRIZZO DI POSTA

STATO IMPRESA

| | |
|---------------|--------------------------------------|
| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
| 26/04/2021 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |

| |
|---------------------------------|
| DATA BILANCIO DI RIFERIMENTO |
| 31/12/2023 |

07030580968

CERTIFICATA

ENERVENTI@LEGAL
MAIL.IT

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

35.11 Produzione di energia elettrica

11/05/2010

NUOVA ENERGIA HOLDING S.R.L. >

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

| | |
|---------------|--------------------------------------|
| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
| 27/06/2019 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |

| |
|---------------------------------|
| DATA BILANCIO DI RIFERIMENTO |
| 31/12/2021 |

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' A
RESPONSABILITA'
LIMITATACORSO MAGENTA 82
20123 MILANO (MI)

MI-2033652

C.F.

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

STATO IMPRESA

08560490966

NUOVAENERGIAHOLD
ING@LEGALMAIL.IT

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

64.2 Attivita' delle societa' di partecipazione
(holding)

21/02/2014

GENEXTRA SPA >

SINDACA

| | |
|---------------|--------------------------------------|
| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
| 24/05/2021 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |

| |
|---------------------------------|
| DATA BILANCIO DI RIFERIMENTO |
| 31/12/2023 |

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI

VIA GIOVANNINO DE
GRASSI 11 20123
MILANO (MI)

MI-1722613

C.F.

INDIRIZZO DI POSTA
CERTIFICATA

STATO IMPRESA

04065780969

GENEXTRA.SPA@LE
GALMAIL.IT

REGISTRATA

CLASSIFICAZIONE ATECO 2007

DAL

70.1 Attivita' delle holding impegnate nelle attivita'
gestionali (holding operative)

28/11/2003

EVOCA S.P.A. >

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

FORMA GIURIDICA

INDIRIZZO

CCIAA-REA

SOCIETA' PER AZIONI
CON SOCIO UNICOVIA TOMMASO
GROSSI 2 20121
MILANO (MI)

MI-2091466

| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| 23/04/2019 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |
| DATA BILANCIO DI RIFERIMENTO | |
| 31/12/2021 | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| C.F. | INDIRIZZO DI POSTA CERTIFICATA | STATO IMPRESA |
| 05035600963 | EVOCASPA@PEC.EV OCAGROUP.COM | REGISTRATA |
| CLASSIFICAZIONE ATECO 2007 | | DAL |
| 28.29.1 Fabbricazione di bilance e di macchine automatiche per la vendita e la distribuzione (incluse parti staccate e accessori) | | 01/08/2006 |

L&B CAPITAL S.R.L. >

SINDACA

| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| 16/01/2021 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |
| DATA BILANCIO DI RIFERIMENTO | |
| 31/12/2023 | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------|
| FORMA GIURIDICA | INDIRIZZO | CCIAA-REA |
| SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA | VIA FILIPPO TURATI 6 20121 MILANO (MI) | MI-1971336 |
| C.F. | INDIRIZZO DI POSTA CERTIFICATA | STATO IMPRESA |
| 07617180968 | LBCAPITAL@PEC.IT | REGISTRATA |
| CLASSIFICAZIONE ATECO 2007 | | DAL |
| 64.2 Attivita' delle societa' di partecipazione (holding) | | 01/02/2012 |

VND S.P.A. >

SINDACA

| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| 30/09/2019 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |
| DATA BILANCIO DI RIFERIMENTO | |
| 31/03/2022 | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------|
| FORMA GIURIDICA | INDIRIZZO | CCIAA-REA |
| SOCIETA' PER AZIONI | VIA PER CARPI 26/B 42015 CORREGGIO (RE) | RE-305858 |
| C.F. | INDIRIZZO DI POSTA CERTIFICATA | STATO IMPRESA |
| 02702440351 | VNDSPA@PEC.IT | REGISTRATA |
| CLASSIFICAZIONE ATECO 2007 | | DAL |
| 46.52.01 Commercio all'ingrosso di apparecchi e materiali telefonici | | 16/02/2016 |

AMALFI INVEST S.P.A. >

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

| | | |
|---------------------|---------------------------------------------------|------------|
| FORMA GIURIDICA | INDIRIZZO | CCIAA-REA |
| SOCIETA' PER AZIONI | VIA ALESSANDRO MANZONI 38 20121 MILANO (MI) | MI-2630164 |

| | |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
| 31/01/2022 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |
| DATA BILANCIO DI RIFERIMENTO | |
| 31/12/2024 | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| C.F. | INDIRIZZO DI POSTA CERTIFICATA | STATO IMPRESA |
| 11909130962 | EURIBIA_SPA@LEGA LMAIL.IT | REGISTRATA |
| CLASSIFICAZIONE ATECO 2007 | | DAL |
| 64.2 Attivita' delle societa' di partecipazione (holding) | | 26/10/2021 |

AMALFI HOLDING S.P.A. [>](#)

PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINDACALE

| | |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| IN CARICA DAL | DURATA CARICA |
| 31/01/2022 | FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO |
| DATA BILANCIO DI RIFERIMENTO | |
| 31/12/2024 | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------|
| FORMA GIURIDICA | INDIRIZZO | CCIAA-REA |
| SOCIETA' PER AZIONI | VIA ALESSANDRO MANZONI 38 20121 MILANO (MI) | MI-2637521 |
| C.F. | INDIRIZZO DI POSTA CERTIFICATA | STATO IMPRESA |
| 12060120966 | MENEZIO@LEGALMAI L.IT | REGISTRATA |
| CLASSIFICAZIONE ATECO 2007 | | DAL |
| 64.2 Attivita' delle societa' di partecipazione (holding) | | 19/10/2021 |

Torna su 

OTTAVIA ALFANO

Milan, May 2, 1971
+39-338 6766589
o.alfano@malaw.it

WORK EXPERIENCE

01/2021 - *to date* **MOLINARI AGOSTINELLI - STUDIO LEGALE**

Equity Partner and Head of Tax Department

- Assisted clients on tax matters pertaining to the international tax issues, business income tax, financial instruments
- Assisted mid and large corporates on merger and acquisitions deals managing the structuring and due diligence activities
- Managed regulatory and financial key issues due to relevant experiences gained on structuring and set up of investment funds
- Assisted clients on proceedings on tax matters
- Assisted Italian investment funds on regulatory matters
- Assisted the main Italian investment funds on legal and tax matters as well as on relationship with investors and regulatory authority
- Main clients include mid and large corporates, merchant banks, private equity funds and mezzanine funds

04/1999 – 12/2021 **DI TANNO ASSOCIATI - STUDIO LEGALE E TRIBUTARIO**

Associate until December 2006, Equity Partner from January 2007

- Assisted clients on tax matters pertaining to the international tax issues, business income tax, financial instruments
- Assisted mid and large corporates on merger and acquisitions deals managing the structuring and due diligence activities
- Managed regulatory and financial key issues due to relevant experiences gained on structuring and set up of investment funds
- Assisted clients on proceedings on tax matters
- Assisted Italian investment funds on regulatory matters
- Assisted the main Italian investment funds on legal and tax matters as well as on relationship with investors and regulatory authority
- Main clients include mid and large corporates, merchant banks, private equity funds and mezzanine funds

01/1996– 03/1999 **ARTHUR ANDERSEN S.P.A.**

Assistant until December 1997, Senior from January 1998

- Assisted clients on audit activities of financial statements, consolidated financial statements and reporting packages
- Main clients include oil and gas companies and manufacturing companies
- Audit team coordination of all the operational activities reporting to manager and partner

OTHER

2007– *to date* **INTERNATIONAL FISCAL ASSOCIATION**

- Member of the association

2021 - *to date* **COMPAGNIA REALE ITALIANA S.P.A.**

- Chairman of the Board of Statutory Auditors

2021 – *to date* **FONDAZIONE TELETHON**

- Member of the Supervisory Body

| | |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2020 – to date | ITALIAN RENEWABLE ENERGY S.P.A. ▪ Chairman of the Board of Statutory Auditors |
| 2020 – to date | FONDAZIONE DIASORIN ▪ Sole Auditor |
| 2019 – to date | ILLIMITY SGR S.P.A. ▪ Member of the Board of Statutory Auditors |
| 2019 – to date | FONDAZIONE VODAFONE ITALIA ▪ Sole Auditor ▪ Member of the Supervisory Body |
| 2019 – to date | CLEANBNB S.P.A. (company to be listed in the “AIM” – Multilateral Trading Facility organized and managed by Borsa Italiana S.p.A.) ▪ Member of the Board of Statutory Auditors |
| 2019 – to date | VND S.P.A. ▪ Member of the Board of Statutory Auditors |
| 2019 – to date | NUOVA ENERGIA HOLDING S.R.L. ▪ Chairman of the Board of Statutory Auditors |
| 2017 – to date | LA DORIA S.P.A. (company listed in the “MTA” – Electronic Share Market organized and managed by Borsa Italiana S.p.A.) ▪ Chairman of the Board of Statutory Auditors |
| 2017 – to date | SA.GA. COFFEE S.P.A. ▪ Chairman of the Board of Statutory Auditors |
| 2017 – to date | VEI S.R.L. ▪ Sole Auditor |
| 2016 – to date | EVOCA S.P.A. ▪ Chairman of the Board of Statutory Auditors |
| 2016 – to date | VODAFONE GESTIONI S.P.A. ▪ Chairman of the Board of Statutory Auditors |
| 2013 – to date | DIASORIN S.P.A. (company listed in the “MTA” – Electronic Share Market organized and managed by Borsa Italiana S.p.A.) ▪ Member of the Board of Statutory Auditors |
| 2012 – to date | EVOLVERE SOCIETA’ BENEFIT S.P.A. ▪ Chairman of the Board of Statutory Auditors |
| 2011 – to date | L&B CAPITAL S.P.A. ▪ Sole Auditor |
| 2004 – to date | GENEXTRA S.P.A. ▪ Member of the Board of Statutory Auditors |
| 2019 – 2021 | PIER LUIGI LORO PIANA S.A.P.A. ▪ Member of the Board of Statutory Auditors |
| 2016 – 2020 | SGL ITALIA S.P.A. ▪ Chairman of the Board of Statutory Auditors |

- 2014 –2020 **MANIFATTURE MILANO S.P.A.**
 ▪ Member of the Board of Statutory Auditors
- 2015 – 2019 **CDP INVESTIMENTI SGR S.P.A.**
 ▪ Member of the Board of Statutory Auditors
- 2016 – 2019 **FONDAZIONE FIERA MILANO**
 ▪ Member of the Supervisory Body
- 2016 – 2019 **FSI SGR S.P.A.**
 ▪ Member of the Board of Statutory Auditors
- 2016 – 2018 **ALBA S.P.A.**
 ▪ Member of the Board of Statutory Auditors
- 2014 – 2016 **FONDO STRATEGICO ITALIANO S.P.A.**
 ▪ Member of the Board of Statutory Auditors
- 2012 – 2018 **LEONARDO S.R.L.**
 ▪ Sole Auditor
- 2008 – 2014 **CID S.P.A.**
 ▪ Member of the Board of Statutory Auditors
- 2007 – 2016 **AKSIA GROUP SGR S.P.A.**
 ▪ Chairman of the Board of Statutory Auditors
- 2006 – 2007 **DB FUTURA FINANCE S.P.A.**
 ▪ Member of the Board of Statutory Auditors
- 2005 – 2007 **TECNOFORGE S.P.A.**
 ▪ Member of the Board of Statutory Auditors
- 2002 – 2007 **VALVITALIA S.P.A.**
 ▪ Member of the Board of Statutory Auditors
- 2000 – 2007 **DIASORIN S.R.L.**
 ▪ Member of the Board of Statutory Auditors
- 2000-2011 Member of the Board of Statutory Auditors of other mid and large companies

EDUCATION

- 08/2000 and
11/2001 **INTERNATIONAL BUREAU OF FISCAL DOCUMENTATION, AMSTERNDAM
(THE NETHERLANDS)**
 ▪ Principles of international and comparative taxation
 ▪ International tax aspects of permanent establishments
 ▪ Interpretation and application of tax treaties II
- 10/1990 –10/1995 **UNIVERSITY L. BOCCONI OF MILAN, BUSINESS SCHOOL**
Degree in Economics
 ▪ Graduated with full marks

PROFESSIONAL QUALIFICATIONS

| | |
|---------|------------------------------------------------|
| 04/1996 | Qualified as chartered accountant in Italy |
| 11/1999 | Qualified as certified public account in Italy |

* * *

In compliance with the Italian legislative Decree no. 196 dated 30/06/2003, I hereby authorize you to use and process my personal details contained in this document.

**DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLA CANDIDATURA ALLA CARICA DI COMPONENTE DEL COLLEGIO
SINDACALE DI CLEANBNB S.P.A.**

Con riferimento all'assemblea degli azionisti di CleanBnB S.p.A., con sede legale in Milano, Via Giuseppe Frua 20 ("Società"), convocata in prima convocazione per il giorno 29 aprile 2022 alle ore 7:30 e, occorrendo, in seconda convocazione, per il giorno 3 maggio 2022 alle ore 12:00, il sottoscritto VENTURINI GIORGIO nato a RHO (MI) il 26/07/1969, residente in MILANO, C.F.: VNT GRG 69L26 H264Z, preso atto della propria candidatura alla carica di sindaco della Società presentata dal socio GuestHost S.r.l., ai sensi dell'art. 27 dello Statuto della Società

ACCETTA

- la candidatura e – ove eletto – la carica di componente del Collegio Sindacale della Società, qualora la convocata Assemblea degli azionisti di cui sopra deliberi di nominare il sottoscritto ai sensi dell'art. 27 dello statuto sociale e nel rispetto delle disposizioni previste da inderogabili norme di legge o regolamentari.

Inoltre, il sottoscritto, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di essere a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica;
- di essere in possesso dei requisiti di prescritti dalla normativa vigente e dallo Statuto per ricoprire la carica di sindaco effettivo presso detta Società;
- di essere in possesso dei requisiti di professionalità, onorabilità e indipendenza previsti dalla normativa applicabile e dallo Statuto;
- che non sussistono cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità in relazione all'assunzione della carica, ai sensi dello statuto sociale e delle disposizioni applicabili, ivi incluso l'art. 2399 del Codice Civile;
- di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dall'articolo 148, comma 3, TUF;
- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità ai sensi dell'articolo 148, comma 4, D. Lgs. 58/1998 ("TUF");
- di essere in possesso dei requisiti di professionalità ai sensi dell'articolo 148, comma 4, TUF, in quanto:
 - iscritto nel registro dei revisori contabili e ha esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;
 - ha maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di
 - attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero;
 - attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche, strettamente attinenti all'attività dell'impresa, ovvero;
 - funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti a quello di attività dell'impresa;
- di ricoprire gli incarichi di amministrazione e controllo in altre società riportati in allegato;
- di non essere candidato in altra lista per la nomina del Collegio Sindacale della Società.

Il/la sottoscritta/o dichiara inoltre:

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente alla Società eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati;
- di essere a conoscenza che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione e nei relativi allegati saranno trattati dalla Società ai sensi della normativa applicabile anche con strumenti informatici, nell'ambito e per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa, autorizzandone sin da ora la pubblicazione.

Si allega alla presente il *curriculum vitae* professionale e l'indicazione degli incarichi di amministrazione e controllo ricoperti presso altre società, nonché copia del documento di identità e del codice fiscale.

In fede

Milano, 20 aprile 2022

A handwritten signature in black ink, reading "Giuseppe Venturoli", written over a horizontal line. The signature is cursive and elegant.

GIORGIO VENTURINI



nato a Rho (MI)
il 26 luglio 1969
coniugato, 2 figli

residente in via Vittoria Colonna, 47
20149 Milano (MI)
telefono: + 39 335 6361065 (cellulare)

e-mail:

giorgio.venturini@unibocconi.it
g.venturini@auditability.it
g.venturinig@gmail.com

PEC: giorgio.venturini2@odcecmilano.it

TITOLI DI STUDIO E QUALIFICHE PROFESSIONALI

- 1988: diploma di maturità commerciale, Istituto Tecnico Commerciale Statale “Enrico Mattei” di Rho (MI), votazione 60/60;
- 1995: diploma di laurea in Economia Aziendale, Università Commerciale “Luigi Bocconi” di Milano, votazione 106/110. Tesi di laurea in revisione aziendale: «La contabilità analitica quale strumento per la verifica del ciclo di trasformazione di un’impresa industriale»;
- 1999: iscrizione al Registro dei Revisori Legali nr. **102622** del **17 dicembre 1999** ai sensi del D. Lgs. n. 88/1992;
- 2001: iscrizione all’albo dei Dottori Commercialisti di Milano ai sensi del D.P.R. n. 1067/53 n.5792 del 9 maggio 2001;
- 2004: docente a contratto dell’istituto di Accounting e membro della *faculty* dell’Osservatorio di Revisione Aziendale della SDA - Scuola di Direzione Aziendale - dell’Università Bocconi di Milano;
- 2017: membro del Consiglio Direttivo dell’Associazione Italiana Dottori Commercialisti di Milano (AIDC Milano) nel triennio 2017-2020 e successivamente riconfermato nel presente mandato 2021-2024.

ESPERIENZE LAVORATIVE

- 2017: founding partner di Auditability S.r.l. Società Benefit (SB), società di consulenza che si occupa di “*governance, compliance and sustainability reporting*”, nonché di sistemi di controllo interno e di gestione dei rischi di società industriali e commerciali;
- 2011: founding partner di Gotha Advisory S.p.A., società di dottori commercialisti che si occupa essenzialmente di advisory alle PMI nei processi di quotazione in Borsa con specifico riferimento al mercato Euronext Growth Milan (ex AIM);
- 2004: membro della *faculty* dell’istituto di Accounting dell’Università Bocconi di Milano, dove dall’anno accademico 2003-04 sono docente sia nel corso “*undergraduate*” di *Bilancio*

(*Financial statement analysis*) che al Master di Accounting Audit e Control (MAAC), dove dall'anno accademico 2013-14 sono il docente responsabile del corso di *External Audit (Revisione esterna di bilancio)*;

- 2001: costituisco il mio studio professionale da Dottore Commercialista con sede a Pero (MI), svolgendo essenzialmente attività di consulenza aziendale in ambito di revisione esterna di bilancio e di gestione dei rischi d'impresa. Ricopro diverse cariche da sindaco, revisore legale e membro di Organismi di Vigilanza ai sensi del D. Lgs. 231/01 di varie società industriali e commerciali. Sono stato fino al 2009 un consulente di PricewaterhouseCoopers S.p.A., nell'ambito di attività di revisione aziendale di diversi clienti industriali e commerciali;
- 1997 – dicembre 2000: founding partner della società di revisione contabile Eurorevi s.r.l. in Milano;
- 1994 - gennaio 1997: praticante revisore contabile presso uno studio professionale in Milano e freelance presso primaria società di revisione (Coopers & Lybrand ora PricewaterhouseCoopers);
- 1989 - 1994: collaboratore in ambito amministrativo e contabile presso la società di famiglia di commercializzazione all'ingrosso di materiali edili Comatedil s.n.c. di Pero (MI).

INCARICHI PROFESSIONALI ATTUALMENTE RICOPERTI:

- Presidente del Collegio Sindacale della società Angel Capital Management S.p.A.;
- Presidente del Collegio Sindacale della società Eurorevi S.p.A.;
- Presidente del Collegio Sindacale della società Impresa Sangalli Giancarlo & C. S.r.l.;
- Presidente del Collegio Sindacale della società Milano Investment Partners SGR S.p.A.;
- Sindaco effettivo della società CleanBnB S.p.A.;
- Revisore legale della società Leonardo Sistemi Integrati S.r.l.;
- Sindaco supplente Impresa Bacchi S.r.l.;
- Sindaco supplente di Jolly S.p.A.;
- Presidente e/o membro effettivo degli organismi di vigilanza ai sensi del D. Lgs. 231/01 delle seguenti società:
 - Greenthesis S.p.A., Rea Dalmine S.p.A., Noy Ambiente S.p.A., Bioagritalia S.r.l., Gea S.r.l., La Torrazza S.r.l., Indeco S.r.l., Enval S.r.l., Conad Centro Nord Società Cooperativa.

ALTRE ATTIVITÀ RECENTEMENTE SVOLTE

- “*Gli impatti del cambiamento climatico in un bilancio redatto applicando gli OIC*” (04/2022) Mementopiù Giuffrè Francis Lefebvre (con Strada M.);
- “*Sustainability and Financial Accounting: a Critical Review on the ESG Dynamics*” (01/2022) Environmental Science & Pollution Research - Short Research and Discussion Article (con Tettamanzi P. e Murgolo M.);
- autore e co-autore di alcuni articoli sulla Rivista mensile “*Bilancio e Revisione*” edito da Ipsoa Wolters Kluwer Italia sul numero 03/22 “*Accounting for sustainability: iniziative e attività dell'IFRS Foundation e dell'EFRAG*”; 01/2022 “*OIC 34: bozza in consultazione sul riconoscimento dei ricavi*”; 12/21 “*Wider corporate reporting: la possibile evoluzione della relazione sulla gestione*”; 07/2021 “*Le “revisions” all'integrated reporting framework 2021: prime considerazioni*”; 03/2021 “*Gli impatti del Covid-19 e le interdipendenze tra il SCIGR e l'Internal Audit*” 03/21; sul numero 12/20 “*La pandemia da COVID-19 e i possibili impatti sulla valutazione di alcune poste del bilancio 2020*”, sul numero 8-9/2020 “*Alcune possibili criticità nell'applicazione dell'OIC 33*”, e sul numero 05/2020 “*Il ritorno ai principi contabili nazionali: il nuovo OIC 33*”;

- co-autore con PricewaterhouseCoopers di una monografia dal titolo: *“Le società benefit: un nuovo paradigma imprenditoriale – Concetti chiave, aspetti evolutivi e il punto di vista delle imprese”* (12/2021);
- co-autore della collana *“Il Fisco – Guida al Bilancio”*, edito da Wolters Kluwer Italia, dove dal 2018 ad oggi ho pubblicato i seguenti articoli: *“OIC 29: cambiamenti di principi contabili e correzione di errori”*; *“L’OIC 33 e il “ritorno” ai principi contabili nazionali: dagli IAS-IFRS agli OIC”*; *“Valutazioni nel Bilancio OIC: possibili impatti della pandemia”*; *“Revisione legale e pandemic effect: impatti del Covid-19 sulle procedure di audit”*;
- *“Il Sistema di Controllo Interno e di Gestione dei Rischi (“SCI GR”) secondo il Codice di Corporate Governance”* (2021). AODV²³¹ – Ass. dei Componenti degli Organi di Vigilanza ex D. Lgs. 231/2001 (con Tettamanzi P. e Murgolo M);
- *“Indicatori della crisi d’impresa: rilevazione e misurazione per una “vera” azione tempestiva”* (2021). Sistema 231, Filodiritto (con Tettamanzi P. e Murgolo M);
- *“Il “Modello 231” secondo il Codice di Corporate Governance”* (2021). IPSOA Quotidiano, IPSOA – Wolters Kluwer (con Tettamanzi P. e Murgolo M);
- *“L’impatto dell’Innovazione Tecnologica sul Sistema “231””* (2021). Altalex, IPSOA – Wolters Kluwer (con Tettamanzi P. e Murgolo M);
- co-autore di alcuni testi editi da FrancoAngeli della collana *Economia & Management* quali *“Elite ed AIM Italia Mercato Alternativo del Capitale per valorizzare e sostenere la crescita delle PMI italiane”* (2012); *“Incentivi per favorire la quotazione delle PMI sui mercati internazionali e in Italia”* (2013); *“La crescita delle PMI attraverso gli strumenti di finanza innovativa: mini bond, Elite, SPAC, incentivi allo sviluppo”* (2014); *PMI in volo: destinazione mercato dei capitali* (2018);
- docente presso l’Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Milano, dell’Associazione Italiana Dottori Commercialisti della sezione di Milano e di Bologna, della Scuola di Direzione Aziendale SDA Bocconi e della società Paradigma S.p.A., in materia di *“Principi contabili nazionali ed internazionali”*, *“Revisione esterna di bilancio”*, *“Internal Auditing”* (con particolare riferimento alle normative riguardanti il D. Lgs. 231/01 e la Legge 262/05 sulle procedure amministrative contabili), e tematiche inerenti la *Risk sustainability governance and reporting*;
- faculty member dell’Osservatorio di Revisione della SDA Bocconi, fin dalla sua costituzione avvenuta nel 2004, a cui sono associate oltre ad ASSIREVI, anche le principali società di revisione che operano in Italia.

CONVEGNI, WEBINAR E CORSI RECENTEMENTE TENUTI

“PMI e Sostenibilità: i vantaggi della reportistica ESG per l’accesso al credito” discussant di un webinar tenuto c/o l’Associazione Italiana Dottori Commercialisti di Milano (AIDC Sezione di Milano) 02/2022;

“Le società benefit: il possibile nuovo “paradigma” societario in ambito ESG – il ruolo del dottore commercialista” relatore alla tavola rotonda erogata via webinar dal titolo *“I fattori ESG e gli impatti sulle PMI: Il ruolo del commercialista nella gestione del macro-trend della sostenibilità”*; settembre 2021; c/o l’Associazione Italiana Dottori Commercialisti di Milano (AIDC Sezione di Milano);

“La scelta del modello benefit, il ruolo del commercialista”; giugno 2021; moderatore della Tavola Rotonda Webinar tenuta c/o l’Associazione Italiana Dottori Commercialisti di Milano (AIDC Sezione di Milano);

“ESG: dinamiche aziendali e valorizzazione dei Sustainable Development Goals”; aprile 2021; Relatore alla webinar call organizzata da Mediobanca Private Banking;

Corso di *“External Audit”* al MAAC – Master in Accounting Auditing and Control – Università Bocconi, anni accademici 2021-22 e 2020-21;

Corso di *Bilancio* (“*Financial Statement analysis*”); Università L. Bocconi 1° e 2° semestre anni accademici 2021-2022 e 2020-21;
“*Bilancio 2020: la gestione degli effetti COVID secondo i principi OIC*”, Associazione Italiana dei Dottori Commercialisti sezione di Milano (AIDC Milano), Incontro del martedì (IDM), webinar tenuto nel mese di marzo 2021;
I bilanci 2020 e le implicazioni della pandemia sulle principali poste dell’attivo, Associazione Italiana dei Dottori Commercialisti sezione di Milano (AIDC Milano), webinar tenuto nel mese di novembre 2020;
Il bilancio consolidato; Associazione Italiana dei Dottori Commercialisti sezione di Milano (AIDC Milano), webinar tenuto nel mese di marzo 2021 e maggio 2020;
La risk governance nelle PMI: Il CoSO Report; febbraio 2020; Sessioni tenute presso il Corso di Alta Specializzazione Professionale in Amministrazione e Controllo delle PMI, tenute presso la Fondazione dei Dottori Commercialisti di Milano – Studi di Alta Formazione dal 1993 – SAF Luigi Martino
Novità sui bilanci 2018: OIC 11 e gli emendamenti del gennaio 2019, alcuni aspetti critici; febbraio 2019; Incontri del martedì (IDM) dell’Associazione Italiana Dottori Commercialisti di Milano (AIDC Milano) c/o Università Cattolica di Milano;
Le novità sui bilanci 2016: i nuovi principi contabili OIC; febbraio 2017; Incontri del martedì (IDM) dell’Associazione Italiana Dottori Commercialisti di Milano (AIDC MI) c/o Università Cattolica di Milano;
Risk Management e Enterprise Risk Management (ERM): concetti di base ed esempi; marzo 2017; Corso IT Risk Management tenuto c/o SDA Bocconi;
La gestione strategica del rischio: l’identificazione, l’analisi e la valutazione dei rischi. Applicazioni della gestione del rischio; aprile 2017; Corso su Commessa “Certiquality” SDA Bocconi;
La gestione del rischio ed il controllo interno. L’applicazione del CoSO Report 2013; novembre 2017; Associazione Italiana Dottori Commercialisti di Milano (AIDC Sezione di Milano);
Novità sui bilanci 2017: gli emendamenti OIC sui principi contabili e i possibili sviluppi futuri; febbraio 2018; Incontri del martedì (IDM) dell’Associazione Italiana Dottori Commercialisti di Milano (AIDC Mi) c/o Università Cattolica di Milano;
La costruzione e l’interpretazione del rendiconto finanziario: dal rendiconto finanziario “contabile” all’Operating Free Cash Flow; maggio 2018; Corso tenuto in SDA Bocconi nell’ambito del corso su commessa dal titolo “Valutazione e Analisi di Bilancio”;
Risk Assessment e controllo interno: introduzione al CoSO Report 2013; edizioni novembre 2017 e 2018; Corso tenuto in SDA Bocconi “Risk Assessment e controllo interno”;
Docente in corsi su commessa tenuti dalla SDA Bocconi tra cui si segnalano quelli per Ferrovie dello Stato (“*Percorso formativo in materia di compliance alla Legge 262/05*”), Banca d’Italia (“*Il sistema di controllo interno – L’applicazione dei principi del CoSO 2013*”) e CARISMI (“*Il collegio sindacale e il sistema dei controlli interni e di gestione dei rischi*”).

Milano, 20 aprile 2022



**DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLA CANDIDATURA ALLA CARICA DI COMPONENTE DEL COLLEGIO
SINDACALE DI CLEANBNB S.P.A.**

Con riferimento all'assemblea degli azionisti di CleanBnB S.p.A., con sede legale in Milano, Via Giuseppe Frua 20 ("Società"), convocata in prima convocazione per il giorno 29 aprile 2022 alle ore 7:30 e, occorrendo, in seconda convocazione, per il giorno 3 maggio 2022 alle ore 12:00, il sottoscritto Luca Luigi Tomasini nato a Busto Arsizio (VA) il 12 agosto 1972, residente in Milano, Via Giovanni Cagliero n. 3, C.F. TMSLLG72M12B300H, preso atto della propria candidatura alla carica di sindaco della Società presentata dal socio GuestHost S.r.l., ai sensi dell'art. 27 dello Statuto della Società

ACCETTA

- la candidatura e – ove eletto – la carica di componente del Collegio Sindacale della Società, qualora la convocata Assemblea degli azionisti di cui sopra deliberi di nominare il sottoscritto ai sensi dell'art. 27 dello statuto sociale e nel rispetto delle disposizioni previste da inderogabili norme di legge o regolamentari.

Inoltre, il sottoscritto, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di essere a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica;
- di essere in possesso dei requisiti di prescritti dalla normativa vigente e dallo Statuto per ricoprire la carica di sindaco effettivo presso detta Società;
- di essere in possesso dei requisiti di professionalità, onorabilità e indipendenza previsti dalla normativa applicabile e dallo Statuto;
- che non sussistono cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità in relazione all'assunzione della carica, ai sensi dello statuto sociale e delle disposizioni applicabili, ivi incluso l'art. 2399 del Codice Civile;
- di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dall'articolo 148, comma 3, TUF;
- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità ai sensi dell'articolo 148, comma 4, d. lgs. 58/1998 ("TUF");
- di essere in possesso dei requisiti di professionalità ai sensi dell'articolo 148, comma 4, TUF, in quanto:

✓ iscritto nel registro dei revisori contabili e ha esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

ha maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di

- attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero;
 - attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche, strettamente attinenti all'attività dell'impresa, ovvero;
 - funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti a quello di attività dell'impresa;

- di ricoprire gli incarichi di amministrazione e controllo in altre società riportati in allegato;
- di non essere candidato in altra lista per la nomina del Collegio Sindacale della Società.

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente alla Società eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati;

- di essere a conoscenza che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione e nei relativi allegati saranno trattati dalla Società ai sensi della normativa applicabile anche con strumenti informatici, nell'ambito e per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa, autorizzandone sin da ora la pubblicazione.

Si allega alla presente il *curriculum vitae* professionale e l'indicazione degli incarichi di amministrazione e controllo ricoperti presso altre società, nonché copia del documento di identità e del codice fiscale.

Milano, 15 aprile 2022

A handwritten signature in black ink, reading "Luca Luigi Tomasini". The signature is written in a cursive style and is positioned above a horizontal line.

Luca Luigi Tomasini

Curriculum vitae di Luca Luigi Tomasini

Nato a Busto Arsizio (VA) il 12-08-1972, residente a Milano in Via Giovanni Cagliero, 3.

- Abilitato alla professione di *Dottore Commercialista* dal 2001, numero 8750, sezione A, dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Milano.
- *Revisore Legale* presso il Ministero di Grazia e Giustizia dal 7 maggio 2002, numero di registro 125418, con D.M. 18-04-2002, G.U. n. 36 07-05-2002.
- Membro dell'European Register of Tax Advisers – CFE, da luglio 2019.

Formazione

- Laurea all'Università L. Bocconi di Milano in *economia aziendale*.
- Diploma di maturità classica al Liceo Ginnasio G. Pascoli di Gallarate (VA);
- Master di "*Fiscalità internazionale e tax planning*" organizzato da AIDC Milano - anno 2003;
- Corso di Alta Formazione "*Fiscalità internazionale e gruppi d'impresa*", Università Cattolica di Milano - anno 2012;
- Membro delle Commissioni "Diritto Tributario Nazionale", "Fiscalità internazionale", "Internazionalizzazione delle imprese e rapporti con gli organismi internazionali" e "Wealth planning". Inoltre, è stato coordinatore del "*Gruppo di studio sul Patent Box*" e membro del "*Gruppo di studio Voluntary Disclosure*" presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Milano.

Aree di competenza

- **Consulenza ordinaria:**
 - Consulenza fiscale a PMI industriali e commerciali;
 - Consulenza in materia di diritto societario;
 - Valutazioni e stime di aziende e società, *due-diligence*;
 - Controllo di gestione, budget e reporting;
 - Assistenza al reperimento di mezzi finanziari e finanziamenti agevolati;
 - Consulenza in tema di internazionalizzazione;
 - Consulenza a persone fisiche con patrimoni e redditi esteri e assistenza per relocation a "impatriati" e "neo residenti".
- **Membro di organi societari (incarichi attuali):**
 - Membro del Collegio sindacale:***
 - Zucchetti Rubinetteria S.p.A. (produzione rubinetti);
 - Zucchetti Mario S.p.A. (forgiatura metalli).
 - Finanziaria Sesia S.p.A. (holding di partecipazioni);
 - Manifattura Sesia S.r.l. (produzione filati).
 - Revisore legale:***
 - Zucchetti Holding S.p.A. (holding di partecipazioni del Gruppo Zucchetti Rubinetterie);

Luca Luigi Tomasini
Dottore commercialista - Revisore legale
CFE European Register Tax Adviser

- Luciano Zucchetti Holding S.r.l. (holding di partecipazioni del Gruppo Zucchetti Rubinetterie);
- Immobiliare Z1 S.r.l. (immobiliare del Gruppo Zucchetti Rubinetterie);
- Finanziaria Sesia S.p.A. (holding di partecipazioni);
- Manifattura Sesia S.r.l. (produzione filati);
- I.C.E.FOR S.p.A. (industria chimica ecologica);
- **Membership**
 - Associato di *ANCP*, Associazione nazionale consulenti patrimoniali;
 - Socio di *ANTI*, Associazione nazionale tributaristi italiani;
 - Socio nonché membro del *Comitato Tecnico Fiscale* di ANDAF (Associazione nazionale direttori amministrativi e finanziari);
 - Socio della *Bocconi Alumni Community*;
 - Socio del *Centro di Diritto Penale e Tributario*;
 - Socio della Camera di Commercio Italo Lussemburghese (*CCIL*) e della Camera di Commercio italiana per la Svizzera (*CCIS*);
 - Dal 17 dicembre 2009 socio del *Comitato Maria Letizia Verga*, per lo studio e la cura della leucemia del bambino.

Milano, 15 aprile 2022

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio curriculum vitae ai sensi del Regolamento UE 2016/679


Luca Luigi Tomasini

**DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLA CANDIDATURA ALLA CARICA DI COMPONENTE DEL COLLEGIO
SINDACALE DI CLEANBNB S.P.A.**

Con riferimento all'assemblea degli azionisti di CleanBnB S.p.A., con sede legale in Milano, Via Giuseppe Frua 20 ("Società"), convocata in prima convocazione per il giorno 29 aprile 2022 alle ore 7:30 e, occorrendo, in seconda convocazione, per il giorno 3 maggio 2022 alle ore 12:00, la sottoscritta MICHAELA MARCARINI nata a LONDRA il ____ 19 DICEMBRE 1959, residente in MILANO VIA DONIZETTI N 1, C.F. MRC MHL 59T59 Z114V, preso atto della propria candidatura alla carica di sindaco della Società presentata dal socio GuestHost S.r.l., ai sensi dell'art. 27 dello Statuto della Società

ACCETTA

- la candidatura e – ove eletto/a – la carica di componente del Collegio Sindacale della Società, qualora la convocata Assemblea degli azionisti di cui sopra deliberi di nominare il/la sottoscritto/a ai sensi dell'art. 27 dello statuto sociale e nel rispetto delle disposizioni previste da inderogabili norme di legge o regolamentari.

Inoltre, il/la sottoscritto/a, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- di essere a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica;
- di essere in possesso dei requisiti di prescritti dalla normativa vigente e dallo Statuto per ricoprire la carica di sindaco effettivo presso detta Società;
- di essere in possesso dei requisiti di professionalità, onorabilità e indipendenza previsti dalla normativa applicabile e dallo Statuto;
- che non sussistono cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità in relazione all'assunzione della carica, ai sensi dello statuto sociale e delle disposizioni applicabili, ivi incluso l'art. 2399 del Codice Civile;
- di essere in possesso dei requisiti di indipendenza previsti dall'articolo 148, comma 3, TUF;
- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità ai sensi dell'articolo 148, comma 4, d. lgs. 58/1998 ("TUF");
- di essere in possesso dei requisiti di professionalità ai sensi dell'articolo 148, comma 4, TUF, in quanto:
 - iscritta/o nel registro dei revisori contabili e ha esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;
 - ha maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di
 - attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero;
 - o attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche, strettamente attinenti all'attività dell'impresa, ovvero;
 - o funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti a quello di attività dell'impresa;
- di ricoprire gli incarichi di amministrazione e controllo in altre società riportati in allegato;
- di non essere candidato in altra lista per la nomina del Collegio Sindacale della Società.

Il/la sottoscritta/o dichiara inoltre:

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente alla Società eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati;
- di essere a conoscenza che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione e nei relativi allegati saranno trattati dalla Società ai sensi della normativa applicabile anche con strumenti informatici, nell'ambito e per le finalità per le quali la presente dichiarazione viene resa, autorizzandone sin da ora la pubblicazione.

Si allega alla presente il *curriculum vitae* professionale e l'indicazione degli incarichi di amministrazione e controllo ricoperti presso altre società, nonché copia del documento di identità e del codice fiscale.

Milano 19 aprile 2022



Dott MICHAELA MARCARINI

Dottore Commercialista
 Revisore Legale
 Consulente Tecnico del Giudice

Rag PAOLA PIZZELLI

Ragioniere Commercialista
 Revisore Legale
 Consulente Tecnico del Giudice

Dott FULVIO PIZZELLI

Dottore Commercialista
 Revisore Legale
 Consulente Tecnico del Giudice

Dott BRUNO OLTOLINI

Esperto Contabile
 Revisore Legale

Dott MATTEO SOZZI

Dottore Commercialista
 Revisore Legale

Comunicazione ai sensi dell' art . 2400 comma 4 Codice Civile

Io sottoscritta dr Michaela Marcarini Nata a Londra (EE) il 19 dicembre 1959 domiciliata a Milano Via Filippo Corridoni 11, dottore commercialista iscritta all' ordine dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili di Milano al numero 2283 del 13 gennaio 1988; Revisore Legale dei conti iscritta al Registro dei Revisori Legali al numero 35049 - D.M.12 aprile 1995 G.U. numero 31 bis, 4° serie speciale del 21 aprile 1995, C.F. MRC MHL 59T59 Z114V,

comunica, ai sensi dell' art . 2400 comma 4 Codice Civile di ricoprire attualmente le seguenti cariche:

| N. | SOCIETA' | CARICA | NOMINA | SEDE LEGALE | CODICE FISCALE | NOTE |
|----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|----------------------------------|----------------|----------------------------|
| 1 | EIGENMANN & VERONELLI spa | Presidente del Collegio Sindacale | 27/04/2020 | Via della Mosa 6 Rho Milano | 8670900151 | |
| 2 | INTERNATIONAL THERMAL TECHNOLOGY KIRCHNER ITALIA BRANCH S.P.A. | Presidente del Collegio Sindacale | 29/06/2019 | Via Vasto 1/3 20121 Milano | 12307180153 | |
| 3 | SER.FID. S.P.A: | Presidente del Collegio Sindacale | 26/06/2020 | Via Durini 9 20121 Milano | 3300120155 | ex 106 |
| 4 | AMBIENTHESIS S.P.A | Sindaco Effettivo | 21/05/2020 | Via Cassanese 45 20090 Segrate | 10190370154 | soc quotata |
| 5 | PLANESYS SPA | Sindaco Effettivo | 06/08/2021 | Via Cassanese 45 20090 Segrate | 9698480150 | |
| 6 | OREFICI spa | Sindaco Effettivo | 18/7/20019 | Via Agnello 5 Milano | 8492150159 | |
| 7 | REA DALMINE SPA | Sindaco Effettivo | 18/06/2019 | Via Dossi snc Dalmine (BG) | 2486950151 | |
| 8 | OROPRESS SPA | Sindaco Effettivo | 23/05/2019 | Via dei Giovi 102/104 | 00801600156 | |
| 9 | ALICANTO CAPITAL SGR SPA | Sindaco Effettivo | 13/05/2020 | Via Gramsci 215 Sandigliano (BI) | 11416170154 | Ente di interesse pubblico |
| 10 | WINGS PARTNERS (SIM) SPA | Sindaco Effettivo | 07/05/2019 | Via Gustavo fara 35 Milano | 13471330152 | Ente di interesse pubblico |

| | | | | | | |
|----|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|
| 11 | TAVOLA SPA | Sindaco Effettivo | 10/07/2020 | Via Bernardino Verro 35 20141 Milano | 1696620150 | |
| 12 | VALORIZZAZIONI IMMOBILIATI SPA in liquidazione | Sindaco Effettivo | 04/06/2021 | Via Garibaldi 60 Siena | 01175280526 | |
| 13 | NT MAJOCCHI S.R.L. | Sindaco Unico | 30/03/2022 | Viale San Michele del Carso 21 20144 Milano | 8033310965 | |
| 14 | ISTITUTI EDMONDO DE AMICIS S.R.L. | Revisore unico | 28/12/2019 | Via A. Lamarmora 34 20122 Milano | 3167390156 | |
| 15 | IMMOBILIARE CARMA SPA | Presidente del Collegio Sindacale con incarico di revisione legale | 30/07/2021 | Via Abbondio Sangiorgio 12 20145 Milano | 03698170960 | |
| 16 | ETI S.P.A. | Sindaco Effettivo con incarico di rev legale | 22/06/2020 | Galleria del Corso 2 20122 Milano | 4309290155 | |
| 17 | AUSERPOLIMERI SRL | Sindaco _Unico con incarico di revisione legale | 19/04/2021 | Via della Mosa & Rho 8Mi) | 1840860462 | |
| 18 | KOINOS SCARL | Amministratore indipendente e non esecutivo | 22/05/2019 | C.so Garibaldi 86 Milano | 12540850158 | |
| 19 | UNICASIM spa | Amministratore indipendente e non esecutivo . Vice presidente | 23/06/2021 | Via Bartolomeo Bosco 15 Genova | 3833350105 | Ente di interesse pubblico |
| 20 | TAVOLA SPA | Membro dell' Organismo di Vigilanza | 28/01/2021 | Via Bernardino Verro 35 20141 Milano | 1696620150 | |
| 21 | FOND.NE ITALO MONZINO | Membro del Collegio dei Revisori | 28/02/2022 | Via Torquato Tasso 14 20122 Milano | 4739730150 | Fondazion e |
| 22 | LA PICCOLA CASA DEL RIFUGIO - ENTE MORALE | Membro del Collegio dei Revisori | 23/07/2020 | Via Giacomo Antonini 3 Milano | 80070250156 | ente morale |

Milano, aprile 2022



Dr Michaela Marcarini

Dott MICHAELA MARCARINI

Dottore Commercialista
Revisore Legale
Consulente Tecnico del Giudice

Rag PAOLA PIZZELLI

Ragioniere Commercialista
Revisore Legale
Consulente Tecnico del Giudice

Dott FULVIO PIZZELLI

Dottore Commercialista
Revisore Legale
Consulente Tecnico del Giudice

Dott BRUNO OLTOLINI

Esperto Contabile
Revisore Legale

Dott MATTEO SOZZI

Dottore Commercialista
Revisore Legale

CURRICULUM VITAE



Dati anagrafici

| | |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nome | Marcarini Michaela |
| Indirizzo | Via Donizetti n.1 - Milano |
| Studio | Via Corridoni n. 11 - Milano |
| Telefono | 02 760 11 500 |
| Fax | 02 760 11 392 |
| E-mail | m.marcarini@studio-marcarini.it |
| PEC | michaela.marcarini@odcecmilano.it |
| Sito | www.studio-marcarini.it |
| Nazionalità | Italiana |
| Data di Nascita | Londra, 19 Dicembre 1959 |
| Stato Civile | Coniugata con un figlio |

Formazione:

- Luglio 1978 Maturità scientifica presso il Liceo Scientifico Istituto Madri Benedettine di Milano
- Dicembre 1982 Laurea in Economia Aziendale indirizzo “Finanza Aziendale” presso l’Università L. Bocconi di Milano

- Giugno 1987 Esame di abilitazione alla professione di Dottore Commercialista e Revisore Contabile
- Gennaio 1988 Iscrizione all'Albo dei Dottori Commercialisti di Milano N. 2283
- Aprile 1994 Iscrizione negli elenchi dei curatori del Tribunale di Milano
- Aprile 1995 Iscrizione all'Albo dei Revisori Contabili ai sensi del DM 12/04/95 G.U. 21/04/95 n. 31 bis 4° serie speciale n 35049
- Maggio 1995 Iscrizione negli elenchi dei C.T.U. del Tribunale di Milano
- Gennaio 2006 Iscrizione negli elenchi dei professionisti che provvedono alle operazioni di vendita del Tribunale di Milano art 179 ter disp. att. C.p.C.
- Dicembre 2016 Master in Family Office presso AIFO Associazione Italiana Family Office
- Novembre 2018 Percorso formativo TEB – The Effective Board (AIDC e NED Community) sviluppo competenze per assunzione di incarichi di amministratore e sindaco in società quotate.

Curriculum vitae

- dal 1987 Titolare di Studio Professionale con sede in Milano – Via Freguglia n. 2
- Dal 1998 Socio fondatore dello Studio Marcarini & Associati con sede in Milano – Via Corridoni n. 11
- Dal 1990 Componente commissione liquidazione Parcelle Ordine dottori commercialisti Milano
- Dal 1991 al 1994 Consigliere Associazione Dottori Commercialisti di Milano / ADC
- Dal 1993 al 1995 Consigliere e Tesoriere Associazione Laureati Università Bocconi / ALUB
- Dal 1995 al 1998 Consigliere Ordine Dottori Commercialisti di Milano
- Dal 1995 al 1998 Delegato alla commissione liquidazione parcelle
- Dal 1996 al 1999 Membro giunta Associazione Laureati Università Bocconi / ALUB
- Dal 1998 al 2001 Segretario del Consiglio dell'Ordine Dottori Commercialisti di Milano
- Dal 2001 al 2004 Segretario del Consiglio dell'Ordine Dottori Commercialisti di Milano
- 2002 Membro del Comitato Direttivo della Rivista dei Dottori Commercialisti Ed. Giuffrè
- Dal 2004 al 2007 Delegato alla Cassa Nazionale di Previdenza Dottori Commercialisti / CNPADC
- Dal 2005 al 2007 Consigliere Associazione Dottori Commercialisti di Milano / ADC
- Nel 2005 Membro effettivo della Commissione giudicatrice degli Esami di Stato per la libera professione di Dottori Commercialisti – Università L. Bocconi
- Dal 2005 al 2007 Presidente Commissione Ausiliari del Giudice dell'Ordine Dottori Commercialisti di Milano
- Dal 2008 al 2012 Delegato alla Cassa Nazionale di Previdenza Dottori Commercialisti / CNPADC
- Dal 2008 al 2012 Consigliere Ordine Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabile di Milano
- Dal 2008 al 2012 Delegato del Consiglio Ordine Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Milano
 - alla Commissione Ausiliari del Giudice e Antiriciclaggio
 - alla Commissione Liquidazione parcelle
- Dal 2009 al 2011 Delegato del Consiglio Ordine Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Milano
 - alla Commissione Antiriciclaggio
- Nel 2010 Membro effettivo della Commissione giudicatrice degli Esami di Stato per la libera professione di Dottori Commercialisti – Università Cattolica di Milano
- Dal 2013 al 2016 Consigliere Ordine Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabile di Milano

- Dal 2013 al 2016 Delegato del Consiglio Ordine Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Milano alle Commissioni:
 - Ausiliari del Giudice
 - Crisi di Impresa e procedure concorsuali
 - Liquidazione parcelle
 - Normative a tutela del Patrimonio
- Dal marzo 2017 Vice Presidente di AIDC Associazione Italiana Dottori Commercialisti di Milano
- Dal marzo 2022 Consigliere dell' Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Milano

Aree di competenza

- ☐ Consulente di società di capitali in materia societaria, contrattuale e fiscale;
- ☐ Consulente di società di capitali e di persone in materia amministrativa, contabile e fiscale;
- ☐ Arbitro in controversie di diritto societario anche in qualità di Presidente del Collegio Arbitrale;
- ☐ Difensore tecnico in numerosi procedimenti tributari avanti Commissioni Tributarie Provinciali e Regionali;
- ☐ Consulente Tecnico di Ufficio per il Tribunale di Milano in materia economico – contabile e per valutazioni d'azienda, nonché per la Commissione Tributaria Provinciale di Milano;
- ☐ Consulente Tecnico di Parte Civile e d'Ufficio in diversi procedimenti presso il Tribunale di Milano;
- ☐ Perito Estimatore di società assoggettate a procedure concorsuali e esperto in valutazione di aziende;
- ☐ Commissario Giudiziale e Liquidatore in procedure di Concordato Preventivo;
- ☐ Professionista delegato alla vendita nelle esecuzioni mobiliari ed immobiliari Tribunale di Milano;
- ☐ Ha ricoperto e ricopre molteplici incarichi di Sindaco e Presidente del collegio sindacale di Società di capitali anche quotate;
- ☐ Ha ricoperto e ricopre incarichi di amministrazione e controllo presso intermediari finanziari - SIM e SGR;
- ☐ Ha ricoperto e ricopre molteplici incarichi di Revisore Unico o componente del collegio di Revisori di Società di capitali;
- ☐ Ha ricoperto e ricopre incarichi di componente di organismi di vigilanza ex 231/2001 e di Amministratore indipendente anche in società quotate.

Relatore / Docente / Corsi / Convegni / Altro

Dal 1999

Docente alla Scuola di Formazione del Praticantato per la professione di Dottore Commercialista e Revisore Contabile di Milano / Università Statale

- “Principi contabili, codice civile e norme tributarie: patrimonio netto e fondo rischi”
- “Principi contabili, codice civile e prassi nella redazione dei conti d'ordine nelle Società industriali”

Docente al Corso di “Introduzione alla lettura del bilancio” per Magistrati / Tribunale di Milano
Principi base “Criteri di contabilizzazione, valutazione, rappresentazione delle principali poste di bilancio: Rimanenze di magazzino – Conti finanziari”

Docente alla Scuola di Formazione del Praticantato per la professione di Dottore Commercialista e Revisore Contabile di Milano / Università Cattolica

- “I rapporti tra gli organi di controllo: controlli contabili e controlli di gestione, Collegio Sindacale e società di revisione”
- “I principi di comportamento del collegio sindacale nelle società non quotate. Il controllo contabile non è sinonimo di revisione contabile. Il controllo sul rispetto dei principi di corretta amministrazione ed in particolare sull’adeguatezza dell’assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalle società”

Docente alla Scuola di Formazione del Praticantato per la professione di Dottore Commercialista e Revisore Contabile di Milano / Università L. Bocconi

- “ I rapporti tra gli organi di controllo: controlli contabili e controlli di gestione, Collegio Sindacale e società di revisione”
- “Caratteristiche e cenni del D.P.R. n. 1067 – 27.10.53, l’esercizio della professione in forma associata”
- “Le norme di deontologia professionale del Dottore Commercialista
Le norme di deontologia internazionale (FEE)”
- “I rapporti tra gli organi di controllo: controlli contabili e controlli di gestione, Collegio Sindacale e società di revisione”
- “La deontologia internazionale (FEE), l’esercizio della professione in forma societaria, caratteristiche dell’ordinamento professionale”
- “Il codice deontologico del dottore commercialista”
- “ La responsabilità del dottore commercialista nell’esercizio delle sue funzioni”

Docente alla Scuola di Formazione del Praticantato per la professione di Dottore Commercialista e Revisore Contabile di Milano / Università Bicocca

- “Aumenti e riduzioni di capitale”
- Esame di stato su copertura delle perdite d’esercizio

Relatore al corso organizzato dall’Ordine Dottori Commercialisti di Milano

“Alcuni approfondimenti sul bilancio: Controlli sul Bilancio d’esercizio e contenuto della relazione all’assemblea dei soci”

Docente al corso organizzato da Fondazione Dottori Commercialisti di Milano

“Operazioni societarie straordinarie: La trasformazione”

Docente al Corso organizzato dall’Ordine Dottori Commercialisti di Milano / Studio Brosio

Introduzione alla lettura del bilancio d’esercizio: “Le rimanenze di magazzino”

Docente presso Università Cattolica del Sacro Cuore

Il primo approccio al mondo del lavoro : “ Il Dottore Commercialista : un’economista per l’impresa”

Relatore a Convegni organizzati da Fondazione Dottori Commercialisti di Milano

- “Evoluzione dell’IVA comunitaria: novità normative”
- “Riforma societaria e fiscale: riflessi e riflessioni in sede di redazione del bilancio 2003”
- “L’amministrazione di sostegno”

Relatore alla Teleconferenza organizzata dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti / via satellite nelle sedi degli Ordini e delle Istituzioni collegate

Esecuzioni immobiliari e mobiliari: nuove competenze per i dottori commercialisti

Procedure per l’attribuzione degli incarichi. “L’elenco dei professionisti : formazione e gestione”

Relatore al Convegno organizzato dall’Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano

- “ La normativa antiriciclaggio per il Dottore Commercialista”

Docente al Corso di aggiornamento professionale per gli Esami di Stato organizzato dall’Associazione Italiana Dottori Commercialisti

“Gli obblighi di collaborazione attiva dei professionisti nella disciplina antiriciclaggio . L’adeguata verifica della clientela. Linee Guida del CNDCEC”

Convegno Economia e Finanza informazione ed etica degli affari – Ruoli per il professionista

Partecipazione relatore Convegno Etica e Finanza.

Milano, marzo 2022



Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del D.L. 30 giugno 2003 n. 196 “ codice in materia di protezione dei dati personali”

Certificazione di possesso continuativo

Directa SIM
Via Bruno Buozzi 5
10121 Torino

Torino, li 20/04/2022

Egr.Sig.
GUESTHOST SRL
VIA GIUSEPPE FRUA 20
20146 MILANO MI

Dati di nascita: 4/04/1974 TORINO
Codice fiscale : 10698150967

N.Progressivo annuo 60 / 2022

Con la presente si certifica per il cliente GUESTHOST SRL
dal 1/08/2019 al 14/04/2022 il continuato possesso di n.ro 2.525.266
CLEANBNB (IT0005377277)

Vedasi anche estratto titoli allegato.

Directa SIM

DIRECTA SIM s.p.a.
Via Bruno Buozzi n. 5
10121 TORINO
Partita IVA n. 06837440012

Certificazione di partecipazione al sistema di gestione accentrata
(D.Lgs.24/02/98, n.58 e D.Lgs.24/06/98, n.213)