



CleanBnB SpA
Via Giuseppe Frua 20
20146 Milano

Comunicato stampa

Apertura del quarto ed ultimo periodo di esercizio “Warrant CleanBnB 2019-2023”

Milano, 12 maggio 2023 - CleanBnB S.p.A. (EGM:CBB), PMI innovativa che offre servizi completi di **property management per il mercato degli affitti a breve e medio termine**, quotata sul mercato Euronext Growth Milan, rende noto che dal 15 maggio 2023 si aprirà il quarto ed ultimo periodo di sottoscrizione, dei “Warrant CleanBnB 2019 – 2023”, codice ISIN n. IT0005377376 (“Warrant”).

I portatori dei Warrant potranno richiederne l’esercizio a decorrere dal 15 maggio 2023 e fino al 26 maggio 2023 (“**Termine di Scadenza**”), termini iniziale e finale compresi (“**Quarto Periodo di Esercizio**”), in qualsiasi giorno lavorativo bancario, con diritto di sottoscrivere ulteriori azioni ordinarie CleanBnB di nuova emissione (“**Azioni di Compendio**”), prive del valore nominale, aventi godimento regolare e con le medesime caratteristiche delle azioni ordinarie CleanBnB in circolazione alla data di emissione e negoziate su Euronext Growth Milan, in ragione di n. 1 (una) Azione di Compendio ogni n. 1 (un) Warrant esercitato.

Il prezzo di esercizio dei Warrant relativamente al Quarto ed ultimo Periodo di Esercizio è pari ad Euro 2,91 per ciascuna Azione di Compendio e dovrà essere integralmente versato all’atto della presentazione della relativa richiesta.

I Warrant CleanBnB 2019-2023 attualmente in circolazione sono pari a 3.422.587.

Pertanto, a partire dalla data successiva al Quarto Periodo di Esercizio, i Warrant per i quali non sia stata presentata una richiesta di sottoscrizione entro il Termine di Scadenza decadranno da ogni diritto divenendo definitivamente privi di validità ad ogni effetto.

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società <https://www.cleanbnb.net> nella sezione Investor Relations / Comunicati stampa. Per la diffusione e lo stoccaggio delle informazioni regolamentate, la Società si avvale del sistema di diffusione SDIR – Teleborsa S.r.l.

Informazioni su CleanBnB

Il 24 Luglio 2019 CleanBnB ha avviato le negoziazioni su Euronext Growth Milan (EGM) [CBB.MI]. La società vanta una presenza diretta in oltre sessanta località sul territorio italiano e gestisce immobili in locazione di breve e medio periodo per conto di centinaia di proprietari che si affidano con fiducia al marchio CleanBnB. La società nasce come progetto sviluppato all'interno di SeedMoney, incubatore di startup ad alto valore innovativo. Costituita come startup innovativa a Milano a inizio nel 2016, nel giugno dello stesso anno, grazie al successo di una delle prime campagne di *equity crowdfunding* in Italia inizia l'espansione dei servizi su tutte le principali città in Italia, qualificandosi nel giro di pochi mesi come il più diffuso operatore nazionale del settore degli affitti brevi. Nel marzo 2018 CleanBnB ha chiuso con successo la seconda campagna di equity crowdfunding, una delle migliori di sempre in Italia. A seguito della quotazione su Euronext Growth, a luglio 2019, CleanBnB diviene il più diffuso operatore nazionale del settore, con una capillare presenza sul territorio, anche grazie alle campagne di aggregazione con altri operatori, ed estende le proprie attività anche agli affitti tradizionali.

CleanBnB non è competitor di Airbnb o di Booking, ma utilizza queste e altre piattaforme per valorizzare gli immobili gestiti in affitto breve e ottimizzarne gli incassi.

CleanBnB S.p.A.

P.IVA 09365370965

Via Giuseppe Frua 20

20146 Milano

Infoline +39 342 865 8065 • equity@cleanbnb.net • www.cleanbnb.net

Euronext Growth Advisors and Specialist

MIT SIM S.p.A.

C.so Venezia, 16 – 20121 Milano

Tel. +39 02 30561270