



CleanBnB SpA
Via Giuseppe Frua 20
20146 Milano

Comunicato stampa

CleanBnB SpA

Esito del quarto e ultimo periodo d'esercizio dei "Warrant CleanBnB 2019-2023"

Milano, 2 giugno 2023 – CleanBnB S.p.A. (EGM:CBB), PMI innovativa che offre servizi completi di property management per il mercato degli affitti a breve e medio termine, quotata sul mercato Euronext Growth Milan, rende noto che durante il Quarto Periodo di Esercizio dei "Warrant CleanBnB 2019 – 2023", codice ISIN n. IT0005377376 ("Warrant"), conclusosi in data 26 maggio 2023, **sono stati esercitati n. 7.022 Warrant** e sono quindi da assegnare n. 7.022 azioni CleanBnB di compendio, al prezzo di Euro 2,91 per azione, per un controvalore complessivo pari a Euro 20.434,02.

In conseguenza di quanto sopra indicato, **il nuovo capitale sociale di CleanBnB** risulterà pari ad Euro 86.238,62 composto da n. 8.623.862 azioni ordinarie prive di valore nominale.

L'emissione e la messa a disposizione, per il tramite di Monte Titoli S.p.A., delle azioni di compendio CleanBnB sottoscritte dai titolari di Warrant durante il Quarto Periodo di Esercizio avranno luogo entro i tempi tecnici necessari.

Si specifica, altresì, che i Warrant che risultavano in circolazione e che non stati esercitati entro il termine del Quarto Periodo di Esercizio, ossia il 26 maggio 2023 (il "**Termine di Scadenza**"), pari a n. 3.415.565, sono da considerarsi decaduti da ogni diritto, divenendo privi di validità ad ogni effetto.

L'attestazione di variazione del capitale sociale sarà depositata presso il competente registro delle imprese di Milano Monza Brianza Lodi, entro i termini di legge. La Società provvederà a pubblicare il comunicato di variazione del capitale sociale a seguito del deposito di avvenuta esecuzione dell'aumento di capitale presso il Registro delle Imprese di nei termini di legge.

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società <https://www.cleanbnb.net> nella sezione Investor Relations / Comunicati stampa. Per la diffusione e lo stoccaggio delle informazioni regolamentate, la Società si avvale del sistema di diffusione SDIR – Teleborsa S.r.l.

Informazioni su CleanBnB

Il 24 Luglio 2019 CleanBnB ha avviato le negoziazioni su Euronext Growth Milan (EGM) [CBB.MI]. La società vanta una presenza diretta in oltre sessanta località sul territorio italiano e gestisce immobili in locazione di breve e medio periodo per conto di centinaia di proprietari che si affidano con fiducia al marchio CleanBnB. La società nasce come progetto sviluppato all'interno di SeedMoney, incubatore di startup ad alto valore innovativo. Costituita come startup innovativa a Milano a inizio nel 2016, nel giugno dello stesso anno, grazie al successo di una delle prime campagne di *equity crowdfunding* in Italia inizia l'espansione dei servizi su tutte le principali città in Italia, qualificandosi nel giro di pochi mesi come il più diffuso operatore nazionale del settore degli affitti brevi. Nel marzo 2018 CleanBnB ha chiuso con successo la seconda campagna di equity crowdfunding, una delle migliori di sempre in Italia. A seguito della quotazione su Euronext Growth, a luglio 2019, CleanBnB diviene il più diffuso operatore nazionale del settore, con una capillare presenza sul territorio, anche grazie alle campagne di aggregazione con altri operatori, ed estende le proprie attività anche agli affitti tradizionali.

CleanBnB non è competitor di Airbnb o di Booking, ma utilizza queste e altre piattaforme per valorizzare gli immobili gestiti in affitto breve e ottimizzarne gli incassi.

CleanBnB S.p.A.

P.IVA 09365370965

Via Giuseppe Frua 20

20146 Milano

Infoline +39 342 865 8065 • equity@cleanbnb.net • www.cleanbnb.net

Euronext Growth Advisors and Specialist

MIT SIM S.p.A.

C.so Venezia, 16 – 20121 Milano

Tel. +39 02 30561270