



CleanBnB SpA
Via Giuseppe Frua 20
20146 Milano

Comunicato stampa

Comunicazione di variazione capitale sociale

Milano, 11 luglio 2023 – CleanBnB S.p.A. (“CleanBnB” o “Società”), PMI innovativa quotata su Euronext Growth Milan che offre servizi completi di *property management* per il mercato degli affitti a breve termine, rende nota, ai sensi dell’art. 25 del Regolamento Emittenti Euronext Growth Milan, la nuova composizione del capitale sociale in seguito alla parziale esecuzione dell’aumento di capitale sociale deliberato dall’assemblea straordinaria del 24 maggio 2019 mediante emissione di n. 7.022 azioni di compendio CleanBnB al servizio dei “Warrant CleanBnB 2019-2023”.

L’attestazione di avvenuta esecuzione dell’aumento di capitale è stata depositata presso il Registro delle Imprese di Milano in data 26 giugno 2023.

	Capitale sociale attuale			Capitale sociale precedente			Variazione		
	Euro	Azioni	Val. nominale unitario	Euro	Azioni	Val. nominale unitario	Euro	Azioni	Val. nominale unitario
Totale	86.238,62	8.623.862	Senza indicazione di valore nominale	86.168,40	8.616.840	Senza indicazione di valore nominale	+70,22	+7.022	-
Di cui azioni ordinarie	86.238,62	8.623.862	Senza indicazione di valore nominale	86.168,40	8.616.840	Senza indicazione di valore nominale	+70,22	+7.022	-

Per quanto noto alla Società, alla data odierna la compagine azionaria è la seguente:

Socio	Numero azioni	% Capitale sociale
GuestHost S.r.l.	2.525.266	29,28%
Mercato	6.098.596	70,72%
Totale	8.623.862	100,00%

A titolo informativo, si riporta inoltre la tabella riepilogativa del numero dei “Warrant CleanBnB 2019-2023” non esercitati, e di conseguenza decaduti da ogni diritto, divenendo privi di validità ad ogni effetto:

	n. Warrant convertiti / esercitati	n. Warrant decaduti
Warrant CleanBnB 2019-2023	7.022	3.415.565

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società <https://www.cleanbnb.net> nella sezione Investor Relations / Comunicati stampa. Per la diffusione e lo stoccaggio delle informazioni regolamentate, la Società si avvale del sistema di diffusione SDIR – Teleborsa S.r.l.

Informazioni su CleanBnB

Il 24 Luglio 2019 CleanBnB ha avviato le negoziazioni su Euronext Growth Milan (EGM) [CBB.MI]. La società vanta una presenza diretta in oltre sessanta località sul territorio italiano e gestisce immobili in locazione di breve e medio periodo per conto di centinaia di proprietari che si affidano con fiducia al marchio CleanBnB. La società nasce come progetto sviluppato all'interno di SeedMoney, incubatore di startup ad alto valore innovativo. Costituita come startup innovativa a Milano a inizio nel 2016, nel giugno dello stesso anno, grazie al successo di una delle prime campagne di *equity crowdfunding* in Italia inizia l'espansione dei servizi su tutte le principali città in Italia, qualificandosi nel giro di pochi mesi come il più diffuso operatore nazionale del settore degli affitti brevi. Nel marzo 2018 CleanBnB ha chiuso con successo la seconda campagna di *equity crowdfunding*, una delle migliori di sempre in Italia. A seguito della quotazione su Euronext Growth, a luglio 2019, CleanBnB diviene il più diffuso operatore nazionale del settore, con una capillare presenza sul territorio, anche grazie alle campagne di aggregazione con altri operatori, ed estende le proprie attività anche agli affitti tradizionali.

CleanBnB non è competitor di Airbnb o di Booking, ma utilizza queste e altre piattaforme per valorizzare gli immobili gestiti in affitto breve e ottimizzarne gli incassi.

CleanBnB S.p.A.

P.IVA 09365370965
Via Giuseppe Frua 20
20146 Milano
Infoline +39 342 865 8065 • equity@cleanbnb.net • www.cleanbnb.net

Euronext Growth Advisors and Specialist

MIT SIM S.p.A.
C.so Venezia, 16 – 20121 Milano Tel. +39 02 30561270