



CleanBnB SpA
Via Giuseppe Frua 20
20146 Milano

Comunicato stampa

CleanBnB: pubblicazione delle liste per la nomina del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale

Milano, 24 aprile 2025 – CleanBnB S.p.A. (EGM:CBB), (“CleanBnB” o “Società”) PMI innovativa che offre servizi completi di *property management* per il mercato degli affitti a breve e medio termine, quotata sul mercato Euronext Growth Milan, con riferimento all’Assemblea degli Azionisti prevista per il giorno 30 aprile 2025 e 16 maggio 2025 (1° e 2° convocazione), comunica che sono state depositate, nei termini previsti dallo Statuto, le seguenti liste per la nomina del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale della Società, corredate dalla documentazione richiesta dallo Statuto ai sensi della normativa anche regolamentare applicabile.

Nomina del Consiglio di Amministrazione

GuestHost S.r.l., titolare alla data di n° 2.525.603 azioni ordinarie pari al 29,28% del capitale sociale della Società, ha presentato la seguente lista di candidati alla carica di componenti del Consiglio di Amministrazione:

1. Francesco Zorgno
2. Tatiana Skachko
3. Claudio Alemanno
4. Enrico Calabretta
5. Alberto Dell’Acqua (*indipendente*)

Il suddetto azionista ha altresì proposto:

- i. di stabilire in 5 il numero dei componenti del Consiglio di Amministrazione;
- ii. di fissare in 3 esercizi e, dunque, fino all’Assemblea convocata per l’approvazione del bilancio al 31 dicembre 2027, la durata in carica del nominando Consiglio di Amministrazione;
- iii. di nominare Francesco Zorgno alla carica di Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- iv. di definire il compenso annuo lordo degli amministratori in massimo Euro 80.000,00 inclusi quelli investiti di particolari cariche.

Nomina del Collegio Sindacale

GuestHost S.r.l. ha presentato la seguente lista di candidati alla carica di membri del Collegio Sindacale:

Candidati alla carica di Sindaco effettivo:

1. Edoardo Ginevra
2. Ottavia Alfano
3. Giorgio Venturini

Candidati alla carica di Sindaco supplente:

1. Raffaele Belluardo
2. Michaela Marcarini

Il suddetto azionista ha altresì proposto:

- i. di nominare Edoardo Ginevra quale Presidente del Collegio Sindacale;
- ii. di attribuire a favore dei componenti del Collegio Sindacale, per tutta la durata del loro ufficio, un emolumento pari ad Euro 18.000,00 per il Presidente ed Euro 12.000,00 per ciascun sindaco effettivo.

Si informa altresì che, alla data odierna, non sono state presentate altre liste per la nomina del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale della Società.

Le suddette liste, corredate dalla relativa documentazione, sono depositate presso la Società e messe a disposizione del pubblico sul sito internet www.cleanbnb.net, sezione "Investor Relations – Assemblee".

Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società <https://www.cleanbnb.net> nella sezione Investor Relations / Comunicati stampa. Per la diffusione e lo stoccaggio delle informazioni regolamentate, la Società si avvale del sistema di diffusione SDIR – Teleborsa S.r.l..

Informazioni su CleanBnB

Il 24 Luglio 2019 CleanBnB ha avviato le negoziazioni su Euronext Growth Milan (EGM) [CBB.MI]. La società vanta una presenza diretta in oltre settanta località sul territorio italiano e gestisce immobili in locazione di breve e medio periodo per conto di centinaia di proprietari che si affidano con fiducia al marchio CleanBnB. La società nasce come progetto sviluppato all'interno di SeedMoney, incubatore di startup ad alto valore innovativo. Costituita come startup innovativa a Milano a inizio nel 2016, nel giugno dello stesso anno, grazie al successo di una delle prime campagne di *equity crowdfunding* in Italia inizia l'espansione dei servizi su tutte le principali città in Italia, qualificandosi nel giro di pochi mesi come il più diffuso operatore nazionale del settore degli affitti brevi. Nel marzo 2018 CleanBnB ha chiuso con successo la seconda campagna di equity crowdfunding, una delle migliori di sempre in Italia. A seguito della quotazione su Euronext Growth, a luglio 2019, CleanBnB diviene il leader italiano del settore del property management degli affitti brevi.

CleanBnB non è competitor di Airbnb o Booking.com, ma utilizza queste e altre piattaforme OTA (online travel agent) per valorizzare gli immobili gestiti in affitto breve e ottimizzarne gli incassi.

CleanBnB S.p.A.

P.IVA 09365370965

Via Giuseppe Frua 20

20146 Milano

Infoline +39 342 865 8065 • equity@cleanbnb.net • www.cleanbnb.net

Euronext Growth Advisors and Specialist

MIT SIM S.p.A.

C.so Venezia, 16 – 20121 Milano

Tel. +39 02 30561270