

Spett.le  
**CleanBnB S.p.A.**  
Via Giuseppe Frua, n. 20  
20146, Milano (MI)  
Italia

Via PEC: cleanbnb@pec.it

Milano, 23 aprile 2025

**Oggetto: Assemblea ordinaria di CleanBnB S.p.A. del 30 aprile 2025 o, se in seconda convocazione, del 16 maggio 2025. Presentazione di una lista di candidati per la nomina del Collegio Sindacale di CleanBnB S.p.A.**

Signori Azionisti,

facciamo riferimento all'Assemblea ordinaria di CleanBnB S.p.A. ("**Società**" o "**CleanBnB**") convocata per il giorno 30 aprile 2025, alle ore 9:00, e, occorrendo, in seconda convocazione, per il giorno 16 maggio 2025 alle ore 17:00, avente tra gli argomenti all'ordine del giorno la "Nomina del Collegio Sindacale".

Ai sensi dell'art. 27 dello Statuto sociale della Società, il socio GuestHost S.r.l., con sede legale in Via Giuseppe Frua n. 20, P.IVA. 10698150967, titolare alla data odierna di n. 2.525.266 azioni ordinarie, rappresentative complessivamente del 29.28% del capitale sociale della Società

#### DEPOSITA

l'allegata lista di candidati per la nomina dei componenti del Collegio Sindacale di CleanBnB, da sottoporre all'Assemblea ordinaria degli Azionisti della Società.

La proponente dichiara, ai sensi dell'art. 27 dello statuto sociale, di non avere presentato, né di avere concorso a presentare, neppure per interposta persona o società fiduciaria, più di una lista, e si impegna a non votare liste diverse dalla presente.

La proponente si impegna a produrre, su richiesta della Società, la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati dichiarati.

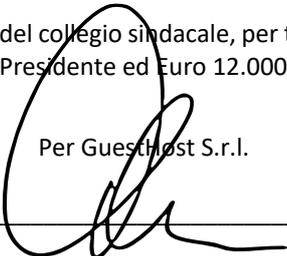
In conformità a quanto richiesto dall'articolo 27 dello Statuto sociale, si unisce a corredo la seguente documentazione:

- (i) le informazioni relative ai soci che hanno presentato la lista e l'indicazione della percentuale di capitale detenuto;
- (ii) il *curriculum vitae* dei candidati nonché dichiarazione con cui ciascun candidato attesti, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità e di incompatibilità nonché la sussistenza dei requisiti richiesti per le rispettive cariche;
- (iii) una informativa relativa ai candidati con indicazione degli incarichi di amministrazione e controllo ricoperti in altre società, nonché da una dichiarazione dei medesimi candidati attestante il possesso dei requisiti, ivi inclusi quelli di onorabilità, professionalità, indipendenza e relativi al cumulo degli incarichi, previsti dalla normativa anche regolamentare pro tempore vigente e dallo statuto e dalla loro accettazione della candidatura e della carica, se eletti;
- (iv) la dichiarazione con la quale ciascun candidato accetta la propria candidatura;
- (v) da ogni altra ulteriore o diversa dichiarazione, informativa e/o documento previsti dalla normativa anche regolamentare *pro tempore* vigente.
- (vi)

Con l'occasione, si propone:

- A. di fissare in 3 (tre) esercizi e, dunque, fino all'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2027, la durata in carica del nominando Collegio Sindacale;
- B. di nominare Edoardo Ginevra alla carica di Presidente del Collegio Sindacale
- C. di attribuire a favore dei componenti del collegio sindacale, per tutta la durata del loro ufficio, un emolumento annuo lordo pari a Euro 18.000 per il Presidente ed Euro 12.000 per ciascun sindaco effettivo.

Per Gueschost S.r.l.



---

## ALLEGATO 1

LISTA CANDIDATI PER L'ELEZIONE DEI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE DI CLEANBNB SP.A.

Assemblea ordinaria degli azionisti del 30 aprile 2025 o, se in seconda convocazione, del 16 maggio 2025

### Sezione I – sindaci effettivi

Numero	Nome e cognome	Luogo e data di nascita
1	Edoardo Ginevra	Caltanissetta, 24 novembre 1970
2	Ottavia Alfano	Milano, 2 maggio 1971
3	Giorgio Venturini	Rho, 26 luglio 1969

### Sezione II – sindaci supplenti

Numero	Nome e cognome	Luogo e data di nascita
1	Raffaele Belluardo	Modica, 6 luglio 1982
2	Michaela Marcarini	Londra, 19 dicembre 1959

**ALLEGATO 2**

DICHIARAZIONI RILASCIATE DAI CANDIDATI ALLA CARICA DI SINDACO E *CURRICULUM VITAE*